

K prodeji, Byt 2+kk, 61 m²

íslo inzerátu (ID): 4304592 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

4 890 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme prodej zrekonstruovaného ateliéru v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk, 61,5 m², který se nalézá ve sníženém p ízemí cihlového domu s výtahem (výtah jede také do sníženého p ízemí) ve vyhledávané lokalit ě na Praze 4 - Podolí, v ulici Dvorecké nám stí 2, s výhledem do klidného vnitrobloku se zahrádkou. Ateliér v roce 2024 prošel kompletní rekonstrukcí v etn ě vody, elekt iny a topení. V koupeln ě najdete vanu, umyvadlo a toaletu. Nová kuchy šká linka. Do bytu vejdete chodbou o rozloze 8,1 m², po levé stran ě se nachází koupelna s vanou a WC dohromady. Pokoj s kuchyní má rozlohu 18,9 m² a druhý pokoj 24,7 m². Nalézá se ihned u zastávek autobus ě v obou sm ěrech s názvem Dvorce, výborné spojení do centra m ěsta. Okna z jedné strany do klidného vnitrobloku, z druhé do postranní ulice. V míst ě veškerá ob anská vybavenost. Cena standardního bytu v lokalit ě 132.164 K /m². Doporu ěujeme jako investici nebo na bydlení. Na tuto nemovitost vám rádi zajistíme hypote ní úv ěru u našich specialist ě. Volné ihned.

ID inzerátu ESO:	4304592
Inzerát vydán:	15.01.2025
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
ID zakázky v RK:	14518
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²
Zastav ěná plocha:	61 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Petr Komárek**

Tel:

+420 608806044

Email:

petr.komarek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/