

## K prodeji, Byt 2+kk, 61 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4264276 Datum vydání: 17.10.2024

Cena za nemovitost:

**7 760 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Na nemovitost je možné převzít hypotéku s úrokovou sazbou 2,43% s koncem fixace 10/2026!

Nabízíme k prodeji krásný a moderní byt 2+kk o rozloze 61 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře bytového domu na ulici Kigginsova. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s dobrou dostupností do centra města.

Byt disponuje dvěma prostornými místnostmi, které jsou uspořádány tak, aby poskytovaly maximální pohodlí a efektivní využití prostoru. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je světlý a vzdušný, s přístupem na balkon, kde můžete relaxovat a užívat si čerstvého vzduchu. Ložnice nabízí klidné místo pro odpočinek a regeneraci.

Velkou výhodou tohoto bytu jsou elektrické rolety na všech oknech, které zajišťují maximální pohodlí a soukromí. Byt je ve výborném stavu a je vybaven moderními a kvalitními materiály.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra města a blízkého okolí. V blízkosti se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost včetně škol, školek, obchodů a dalších služeb.

Pokud hledáte moderní a pohodlné bydlení v příjemné lokalitě, tento byt je přesně to, co potřebujete. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4264276
Inzerát aktualizován:	17.10.2024
Inzerát vydán:	23.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Balkón:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

