

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4402045 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

1 212 604 K

Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji rekonstruovaný vzdušný byt s promyšlenými dispozicemi 2+kk o výměře cca 60 m². Bydlete ve městě, přesto uprostřed zeleně.

Byt bude vybaven dřevěnými eurookny s trojskly, rekuperací a a podlahovým topením pro ještě větší komfort.

Bytový dům prochází celkovou revitalizací, jejíž dokončení je plánováno na konec září 2026. Dojde mimo jiné k zateplení fasády, instalaci fotovoltaické elektrárny na nové střeše a také instalaci tepelných čerpadel, pro ještě nižší provozní náklady.

Bytový dům se nachází na klidném místě, obklopen zelení. Kromě parkování na vlastním pozemku bude k dispozici i zázemí pro oddech v přírodě.

Předmětem prodeje je družstevní podíl, vážící se k bytu. Cena převodu podílu je 1.212.604 Kč. Měsíční splátka po dobu 25 let pak činí 24.377 Kč.

PENB bude vyhotoveno nové, po výměně oken, zateplení a instalaci úsporného tepelného čerpadla a FVE je předpokládána tímto zájmem.

Výměra bude upravena po dokončení rekonstrukce a zaměření.

ID inzerátu ESO:	4402045
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Závěský

Tel:

+420 604840203

Email:

petr@zkreality.cz

ZK Reality

Tel:

Adresa:

Tylova 29, 506 01 Jičín

Web:

zkreality.cz