

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m²

Číslo inzerátu (ID): 4392702 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

7 490 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+kk s terasou 3,5 m² a garážovým parkovacím stáním. Byt se nachází v pátém podlaží moderního bytového domu s výtahem v projektu Prosek park.

Díky dobré dopravní dostupnosti do centra a skvělé občanské vybavenosti se jedná o oblíbenou rezidenční oblast Prahy 9. Dům je obklopený zelení, v blízkosti jsou parky k rekreaci i procházkám, stejně jako zázemí ke sportovnímu vyžití. Metro Střížkov se nachází v docházkové vzdálenosti, zastávka MHD kousek od domu.

Dispozice bytu: obývací část s kuchyňským koutem, ložnice, předsiň, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Vstup na terasu je z obývací části. Velkou předností je orientace obou pokojů i terasy na jihozápad, díky které je byt velmi světlý a vzdušný.

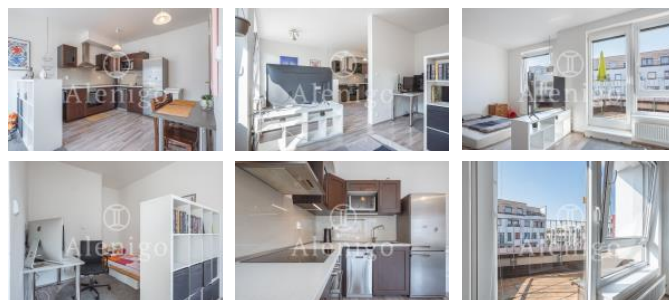
V případě Vašeho zájmu je možné odkoupit ještě další parkovací stání před domem. Byt je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám za výhodných podmínek rádi pomohou naši specialisté.

V současné době je byt dlouhodobě pronajat a v případě Vašeho zájmu je možné nájemní vztah prodloužit.

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte na níže uvedeném telefonním čísle, nebo emailu.

Energetická náročnost budovy: B

ID inzerátu ESO:	4392702
Inzerát aktualizován:	26.03.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Terasa:	4m ²
Užitná plocha:	46 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jitka Mayerová**

Tel:

+420 773 570 785

Email:

jitka@alenigo.cz**Alenigo**

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000**Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>