

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4382174 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

9 159 818 K

Lokalita:
Praha 3

Představujeme vám svítlý byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 60 m², situovaný ve 5. nadzemním podlaží historického domu v atraktivní lokalitě Žižkov – ulice Hartigova.

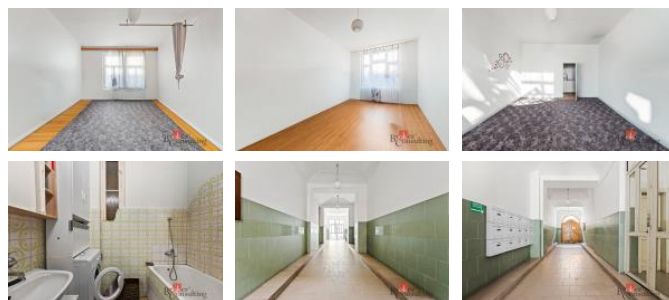
Byt nabízí praktické rozdělení na dvě samostatné místnosti, které poskytují variabilitu využití – v první pokoj s možností kuchyňského koutu a prostornou obytnou zónu, a druhý pokoj ideální jako ložnice i pracovnu. Předsíň, koupelna a samostatné WC doplňují komfort bydlení.

Nemovitost je nabízena v udržovaném povodním stavu, což dává novému majiteli jedinou možnost úprav bytu podle vlastních představ a moderního životního stylu. V rámci projektu Hartigova 83 probíhá revitalizace společných prostor a modernizace koteleny, což přispívá k nízkým provozním nákladům a vyššímu komfortu.

Hartigova ulice se nachází v srdci živé pražské čtvrti Žižkov, která nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti centra. Zastávky tramvají Biskupcova a Ohrada jsou v bezprostřední blízkosti, metro Želivského i Flora jsou dostupné během pár minut.

V okolí je kompletní občanská vybavenost, včetně škol, školek, obchodů a restaurací, a také oblíbených parků Vítkov a Parukáňka pro relaxaci i sportovní aktivity. Národní divadlo i centrum Prahy jsou dostupné pohodlným MHD i pěšky.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4382174 |
| Inzerát aktualizován: | 28.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 30.01.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 60 m ² |
| Užitná plocha: | 60 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>