

## K prodeji, Byt 2+kk, 60 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4368846 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 999 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme Vám družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 2.pat e bytového domu budov C2, Praha. Vým ra bytu íní 53,1 m<sup>2</sup> + balkón 7,2m<sup>2</sup>, orientace bytu na sever.

Vnit ní dispozice: Vstupní chodba, kde se nachází vstup do obývacího pokoje spojeného s kuchy ským koutem, který nabízí p ímý vstup na balkón. Z chodby je vstup do koupelny a do komory a dále vstup do ložnice. Bytový d m bude zabezpe en kamerovým systémem.

V dosahu kompletní ob anská vybavenost. Kolaudace bytového domu 12/2027.

Nemovitost je nabízena k prodeji formou p evodu smlouvy za ástku 2.999.000,- K , p í emž je spojena s doplatkem anuity ve výši 7.282.092,- K . V cen nemovitosti je zahrnuta za ízená koupelna. Obložkové dve e. Kuchy a podlahy nejsou sou ástí prodeje.

Tento typ financování m že být atraktivní pro zájemce, kte í hledají možnost postupného splácení v tšího finan ního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši p íjmu, nepot ebujete hypote ní úv r a cenu bytu splácíte formou splátek v m sí ních poplatcích.

Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací m prosím kontaktujte prost ednictvím uvedeného formulá e nebo telefonicky kdykoliv od pond lí do ned le mezi 8:00 a 20:00. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4368846
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	10.11.2025
ID zakázky v RK:	2332
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kryštof Hrala**

Tel:

**+420 778 078 808**

Email:

**hrala@realitykl.cz**

**REALITY K+L**

Tel:

**739513386**

Adresa:

**Blahoslavova 189, 9301**

**Mladá Boleslav**

Web:

**www.realitykl.cz**