

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4301383 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

3 740 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme k prodeji slunný byt o dispozici 2+kk ve 3. NP panelového domu po kompletní revitalizaci ve Velké Bystřici, s celkovou výměrou 60,3 m², z toho obytná plocha činí 44,3 m² a k bytu náleží nadstandardně velký sklep o výměře 16 m².

Dispozice bytu:

Vstup do bytu: vlevo šatna, vpravo prostorná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a sv. tlíkem.

Kuchyň s odkládacím ostrůvkem, jídelním prostorem a obývacím pokojem, které zajišťují velmi slunné bydlení.

Z obývacího pokoje je vstup do ložnice.

Technické vybavení:

- Optický internetový kabel.
- Plynová kotelná v domě.
- Elektrický sporák a bojler o kapacitě 120 litrů.
- Nová elektřina a žaluzie typu „den a noc“ v oknech.

Společné prostory:

- kolárna
- K bytové jednotce náleží podíl na oplocené zahradě, která nabízí:
- Dětské hřiště.
- Gril.
- Vydělaný prostor k posezení.

Lokalita a občanská vybavenost:

Parkování přímo před domem.

Ve Velké Bystřici se nachází školy, školky, dětský lékárník, obchody, vlaková zastávka i MHD zastávka.

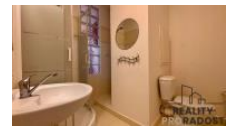
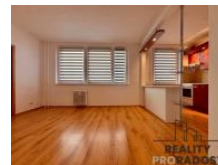
Výborná dostupnost na dálnici. V blízkosti obchodní centra OLYMPIE, MAKRO, PENNY a další.

Do Olomouce pouze 9 km, velmi dobré pracovní příležitosti v této lokalitě.

Byt je ihned volný a díky energetické třídě B nabízí nízké náklady na bydlení.

Pro více informací nebo prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4301383
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	29.12.2024
ID zakázky v RK:	24911
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	16 m ²
Plocha zahrady:	265 m ²
Zastavěná plocha:	265 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlina Konzen

Tel:

732269200

Email:

konzen@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz