

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4301280 Datum vydání: 13.01.2025

Cena za nemovitost:

2 690 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

P edním tem prodeje je moderní a sv tlý byt o dispozici 2+kk a celkové vým e 60,06 m², situovaný v žádané lokalit T inec na ulici Palackého 429, v 5. pat e (5. nadzemním podlaží) bytového domu. Tento byt prošel v roce 2023 kompletní a velmi zda ilou rekonstrukcí, která byla provedena s d razem na kvalitu, moderní design i funk nost. Nabízí tak komfortní a nadstandardní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Rekonstrukce bytu zahrnovala:

Nové elektrické rozvody, které odpovídají moderním standard m a zajiš ují bezpeč nost.

Instalaci plynového kondenza ního kotle zna ky Baxi, který efektivn zajiš uje vytáp ní bytu i oh ev užitkové vody.

Nové omítky ve všech místnostech, dodávající sv ží a istý vzhled.

Kompletn zrekonstruovanou koupelnu vybavenou vanou, sprchovou zást nou a toaletou. Moderní design je zde kombinován s prakti ností, což vytvá í ideální prostor pro každodenní relaxaci.

Stylovou kuchy skou linku s vestav nými spot ebi i vyšší t ídy zna ky Samsung, která uspokojí i náro né uživatele.

Vestav nou sk í v chodb , která poskytuje dostatek úložného prostoru a zároveň zachovává estetiku interiéru.

Prostornou ložnici, která je vybavena vestav nou sk íní, do níž se pohodln vejde vše potřebné, a nabízí dostatek prostoru pro manželskou postel.

Byt p sobí velmi vzdušn a p íjemn díky chytrému rozvržení místností a sv tlym tón m použitým v interiéru. Pe liv zvolený design a kvalitní materiály zajistí komfortní bydlení na dlouhá léta.

Panelový d m a bytové družstvo:

Byt se nachází v panelovém dom , který prošel kompletní revitalizací, spravovanou fungujícím bytovým družstvem.

Revitalizace zahrnovala:

Vým nu plastových oken, která zaru uje tepelnou izolaci a úsporu energií.

Zateplení domu, díky kterému se výrazn snížily náklady na vytáp ní.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz

Instalaci moderního kamerového systému, který zajišťuje v tšší bezpečnost obyvatel.

Fungující bytové družstvo se stará o dobrý technický stav budovy, efektivní správu financí a pravidelnou údržbu společných prostor, což přispívá k příjemnému bydlení v tomto domě.

Další výhody:

Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností – v okolí naleznete školy, školky, obchody, restaurace i zastávky MHD.

Parkování je možné přímo u domu.

Díky dobré lokalitě a kvalitní rekonstrukci je byt vhodný nejen pro jednotlivce, páry i menší rodiny, ale také jako skvělá investiční příležitost.

Pokud hledáte moderní bydlení v Tinci, které splňuje vysoké nároky na komfort, kvalitu a bezpečnost, tento byt je přesně pro vás. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám poskytnu další detaily!. Do konce ledna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4301280
Inzerát aktualizován:	13.01.2025
Inzerát vydán:	27.12.2024
ID zakázky v RK:	131402
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²