

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4293781 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

9 298 000 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk, se sklepem 2,23m², který se nachází v 4. nadzemním podlaží nového projektu Rohák u Botiče.

Provedení bytu je ve vysokém standardu, 3 vrstvé podlahy z pravého dřeva v obytných místnostech, koupelna s velkoformátovými keramickými obklady italské značky Graniti Fiandre. Součástí vybavení koupelny je také žebříkový radiátor a zaizolované dveře značky Vitr a Grohe. Byt je dále vybaven okny s izolacím troj-sklem.

Dom se nachází na nárožní parcele, kterou svírají ulice Magistrála a Pod Stárkou. Skvělou dopravní dostupnost zajišťuje tramvajová a autobusová zastávka umístěná jen pár kroků od domu. Plánovaná zastávka metra D na Náměstí Bratří Synků nabídne ještě lepší dostupnost centra metra. Přilehlý park Jezerka a Tyrš v okolí nabízí výhledy na krásné procházky.

Skvělé zázemí pro rodinné bydlení zajišťuje základní a mateřská škola vzdálená pouze 4 minuty pěšky, detská hřiště v okolí i Sokol Michle nabízející mnoho sportovních kroužků.

Okolní ulice nabízejí velkou škálu restaurací, barů, kaváren a divadel. Pokud zatoužíte po sportovním vyžití, v ulici Magistrála se nachází tenisový a beachvolejbalový klub.

Kolaudace 4Q/2025

ID inzerátu ESO:	4293781
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	7078370
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Počet bytů v domě:	16
Obytná plocha:	60 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Beneš

Tel:

+420721710818,

Email:

jan.benes@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: