

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4275987 Datum vydání: 09.09.2024

Cena za nemovitost:

7 976 000 K

Lokalita:

Bytová jednotka o dispozici 2+kk, podlahové ploše 53,8 m² se nachází ve 4. podlaží šestipodlažního bytového domu na pomezí Běvnova a Hradčany. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 6 m². Byt se prodává v současném stavu k adaptaci..

Vlastnictví: osobní

Dispozice: 2+kk

Celková plocha: 59,8 m²

Podlahová plocha: 53,8 m²

Podlaží: 4

Výtah: není

Sklepní kóje: 6 m²

Zahrada: společná

Pochozí terasa: společná

Stav jednotky: k adaptaci

K předání jednotky dojde již v 1Q 2025

S financováním koupě bytu Vám pomůžeme.

V okolí bytového domu naleznete také prostor pro kola a kočárky a nebude chybět ani herní místnost, kde si můžete zahrát ping-pong. Pro exkluzivní výhledy bude pro obyvatele domu připravená POCHOZÍ TERASA, která je nyní v přípravě. K domu patří i SPOLEČNÁ ZAHRADA, kde můžete v letních měsících posedět se svými blízkými. Jak bude vypadat interiér konkrétního vašeho bytu je již zcela na vašem vkusu.

V místě je vynikající dopravní dostupnost, včetně bezproblémového připojení na Městský okruh a blízkosti klíčových tramvajových spojů.

Lokalita Běvnov a Hradčany představují ideální místo pro milovníky přírody a aktivního odpočinku v srdci Prahy. Petřín, Ladronka a Jelení přikop, s nespočetnými zahradami a parky jsou skvělé pro relaxaci, procházky a sportovní aktivity. Navíc, díky jejich výškové poloze, se zde nacházejí místa s nádhernými výhledy na celou Prahu.

Provizi neplatíte

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: archa-rk@seznam.cz

www.facebook.com/nemovitosti.archa

www.twitter.com/archa_life

www.instagram.com/nemovitosti_archa

www.archa-rk.cz

ID inzerátu ESO:	4275987
Inzerát vydán:	09.09.2024
ID zakázky v RK:	5235/4585
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Berný

Tel:

+420 737851059

Email:

archa-rk@seznam.cz

ARCHA r.k.

Tel:

Adresa:

U Stadionu, 911/1, 26601

Beroun

Web:

www.archa-rk.cz

Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha pozemku:	60 m ²