

K prodeji, Byt 2+kk, 60 m²

islo inzerátu (ID): 4249544 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

5 750 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme vám novostavbu zděného bytu 2+kk o celkové ploše 69 m² (obytná plocha bytu je 60 m², k tomu 7 m² balkon a sklep v přízemí domu 2,0 m²).

Jedná se o jednotku v novostavbě bytového domu BD 10, jehož výstavba byla zahájena v dubnu roku 2024 a dokončení je plánováno na konec roku 2025.

Byt označený č. 23 a 26 se bude nacházet v ulici K Meteoru, v klidné lokalitě Hradce Králové v části obce Svobodné Dvory, ve 2. podlaží třípodlažního domu.

Hrubá stavba domu je dokončena, výstavba bude dle plánu. V bytovém domě zůstává posledních 7 bytů.

Dispozice: vstupní chodba, koupelna s vanou, umyvadlem, prostorem pro pračku, žebříkovým radiátorem a toaletou, ložnice, úložná komora (lze využít jako další místnost), prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, balkon a sklep v přízemí domu. Podlahová krytina dlažba, pokoje plovoucí podlaha. K bytu lze koupit parkovací stání (pozemkovou parcelu) před domem za 200.000,- Kč. Více na stránkách projektu meteor2.cz.

Sít: elektřina, lokální ÚT (centrální plynový kotel - společná kotelna v domě), studená a teplá voda, kanalizace, STA. Byt je situován na západní a jihozápadní stranu.

Moderní bydlení v nových jednotkách uspokojí i nejnáročnější požadavky. Krásné bydlení v klidu, přitom kousek od centra. Výhodné umístění, blízkost školky, školy, potravin, pošty i zastávky MHD a skvělá dostupnost dálnice D11 do Prahy. Dbáme na individuální přístup ke každému klientovi. Málokterý projekt nabízí úpravu bytu dle představ a požadavků klienta.

ID inzerátu ESO:	4249544
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	27.05.2024
ID zakázky v RK:	3142
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Balkón:	7m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	587 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Hubáková**

Tel:

+420 607 725 254

Email:

hubackova@donetta.cz**DONETTA s.r.o -****realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

Ulrichovo nám. 737/3, 500**02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz