

K prodeji, Byt 2+kk, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432646 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

6 790 000 Kč

Lokalita:

PRODEJ BYTU 2+KK, 59 m2 s balkonem – TRIANGL PARK PLZEŇ

Na prodej moderní byt 2+kk v novostavbě rezidenčního projektu Triangl Park Plzeň, na adrese Železná 20, Plzeň.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží a nabízí velmi příjemnou a praktickou dispozici. Celková plocha bytu včetně balkonu činí 65,78 m2. Samotná podlahová plocha jednotky je 60,17 m2 a balkon má 5,61 m2.

Dispozice

- ? ?prostorý obývací pokoj s kuchyňským koutem – 29,92 m2
- ? ?ložnice – 12,87 m2
- ? ?koupelna – 5,58 m2
- ? ?předsíň – 10,26 m2
- ? ?balkon – 5,61 m2

Velkou předností je prostorný balkon, který příjemně rozšiřuje obytný prostor a nabízí místo pro posezení a relaxaci.

Triangl Park Plzeň

Byt je součástí moderního rezidenčního projektu Triangl Park, který nabízí kvalitní bydlení v atraktivní lokalitě Plzeň-Bory. Součástí projektu jsou upravené zelené plochy, odpočinková místa, pergoly a další rezidenční zázemí.

Projekt nabízí také výtahy, moderní společné prostory a možnost garážového parkování. Budovy mají energetický štítek B – velmi úsporná.

Energie

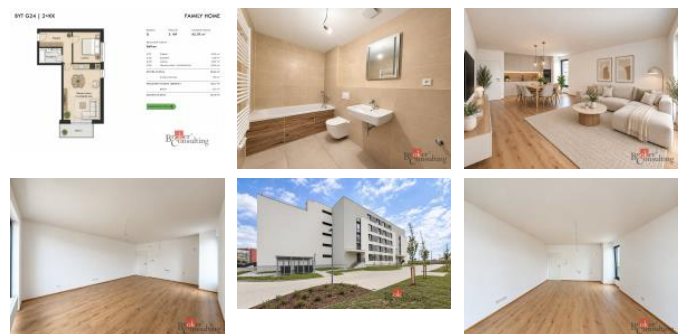
Vytápění i dodávky energií jsou řešeny dálkově, což přináší komfortní a jednoduchý provoz domácnosti.

Garážové stání

K bytu je možné dokoupit garážové stání za 590 000 Kč.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá obchodní příležitost. Výborná dostupnost do centra Plzně, k dálnici D5, na Borská pole i k Západočeské univerzitě patří mezi hlavní výhody lokality.

Součástí inzerce je vizualizace, pro představu jak lze byt dokončit.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4432646
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	25.09.2026
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2