

K prodeji, Byt 2+kk, 59 m2

íslo inzerátu (ID): 4403427 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

16 770 000 K

Lokalita:

Praha 1

Nabízíme elegantní byt o dispozici 1,5+kk o ploše 58,9 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží prestižní rezidence Palác Dlážděná. Tento výjimečný projekt spojuje historickou atmosféru centra Prahy s komfortem moderního městského života a nabízí jedinečný životní styl v samotném srdci metropole. Adresa Dlážděná 1586/4, Praha 1 je místo, kde se historie propojuje s moderním komfortem a kde si můžete užívat pulzující atmosféru centra města, aniž byste se museli vzdát soukromí a klidu.

Jednou z největších předností bytu je jeho klidná orientace do vnitřní části rezidence, která poskytuje příjemné soukromí a neekvaný klid uprostřed historického centra města. Rezidentovi je k dispozici recepce, wellness se saunou, zahrada ve vnitrobloku a společná střešní terasa s panoramatickými výhledy na historické centrum Prahy. V bezprostřední blízkosti se nachází Masarykovo nádraží, Národní republiky, obchodní centrum Palladium, Václavské náměstí, Státní opera i náleží Vltavy. Jen několik kroků od domu vede malebná Jeruzalémská ulice s ikonickou Jeruzalémskou synagogou, jednou z nejvýznamnějších architektonických dominant Prahy. Milovníci gastronomie ocení vyhlášenou kavárnu Prokop přímo v domě i oblíbený Cin Cin Wine Bar naproti rezidenci. Okolí dále nabízí široký výběr kvalitních restaurací, stylových kaváren, butikových hotelů a služeb, které dotvářejí komfortní městský životní styl.

Interiér bytu byl dokončen v roce 2020 a zaujme nadčasovým designem, kvalitními materiály a důrazem na funkčnost. Součástí vybavení je kuchyňská linka vyrobená na míru s kamennou pracovní deskou, oddělená spací část, prostorná koupelna a praktická sklepní kóje.

Tento byt představuje ideální volbu pro klienty hledající reprezentativní bydlení v centru Prahy, stylový druhý domov nebo stabilní investici v jedné z nejvyhledávanějších lokalit hlavního města.

Cena: 16.770.000 Kč včetně provize

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
<https://qara.cz/nemovitosti/designovy-a-klidny-byt-v-palaci-dlazdena-za-rohem-od-masarykova-nadrazi-praha-1/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Kučera

Tel:

+420 603153446

Email:

ondrej.kucera@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4403427
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	08.05.2026
ID zakázky v RK:	0

Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	2 m2