

K prodeji, Byt 2+kk, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4408760 Datum vydání: 04.07.2026

Cena za nemovitost:

9 490 000 K

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 58 m² s prostornou ložnicí a vlastním parkovacím stáním v podzemních garážích domu. Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží z celkových 8 podlaží bytového domu z roku 2015 na pomezí Libněv, Střížkova a Šablic.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem (28 m²), ložnice s velkou vestavnou skříní (16,25 m²), koupelna s vanou a toaletou (4,65 m²) a vstupní chodba (6,36 m²). Součástí bytu je slunná ložnice o velikosti 14,3 m², která je přístupná z obou obytných místností a je průchozí. Pro lepší představu o dispozici doporučujeme nahlédnout do vloženého podrobného výkresu v galerii.

Vybavení bytu

- klimatizace v obývacím pokoji
- velká vestavná skříně v ložnici
- vestavná skříně v chodbě
- interiérové rolety ISOTRA
- venkovní žaluzie po celé délce ložnice
- vlastní parkovací stání v podzemních garážích domu

Byt bude předán včetně kuchyňské linky a vestavného nábytku.

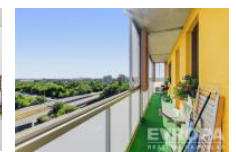
Bytový dům je ve výborném stavu a společenství vlastníků je spravováno ukázkově, což se pozitivně odráží na celkovém fungování domu.

Lokalita

Byt se nachází v ulici Běžecká na pomezí Libněv, Střížkova a Šablic. V docházkové vzdálenosti naleznete stanici metra C Střížkov, zastávky autobusů, obchody, restaurace, školy i zdravotnická zařízení.

Výhodou je také rychlé napojení na Městský okruh a na dálnice D8 a D10. Pro volnočasové aktivity lze využít nedaleký Šablický háj a okolní zeleň.

Pokud vás nabídka zaujala a máte zájem o více informací nebo domluvení prohlídky, neváhejte nás kontaktovat, rádi vám byt ukážeme osobně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hantsch

Tel:

+420 605 374 059,

Email:

petr.hantsch@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské náměstí 806/62,

11000 Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4408760
Inzerát aktualizován:	04.07.2026
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	7460820
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zdravé
Parkování:	Garáž

Sít :	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²