

## K prodeji, Byt 2+kk, 58 m2

islo inzerátu (ID): 4366973 Datum vydání: 30.10.2025

Cena za nemovitost:

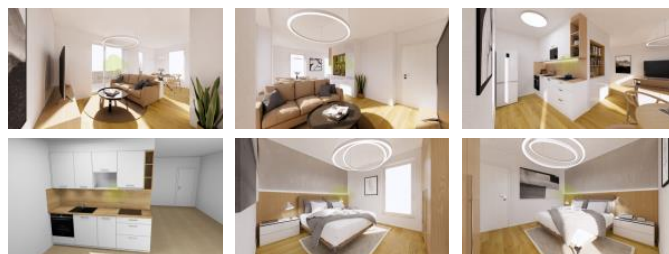
**4 680 000 K**

Lokalita:  
**P erov**

Sv tlý a modern ešený byt 2+kk s balkonem v projektu Rezidence Mánesova v Lipníku nad Be vou p edstavuje ideální volbu pro páry, mladé rodiny nebo investory. Byt je vybaven vinylovými podlahami, teplovodním podlahovým vytáp ěním, kuchy skou linkou v cen ě bytu, p ípravou pro venkovní žaluzie a u byt ve 4.–6. NP také p ípravou na klimatizaci. Interiérové prvky je možné zvolit ve sv tlé (2NP, 4NP, 6NP) nebo tmavé variant (3NP, 5NP).

Sou ástí prodeje je nutnost zakoupení venkovního parkovacího stání, k bytu lze dále dokoupit sklepní kóji. Rezidence se nachází v klidné ásti m sta s kompletní ob anskou vybaveností – obchody, školy, restaurace i zastávka ve ejné dopravy jsou v docházkové vzdálenosti. Byty 2+kk kombinují kvalitní zpracování, p íznivou cenu a moderní styl bydlení. Dokon ění výstavby 12/2026.

ID inzerátu ESO:	4366973
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	2691
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	6. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	8m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	58 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavlína Berková**

Tel:

**777803578**

Email:

**berkova@stafosreal.cz**

**STAFOS - REAL, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tovární 915/40, 772 00**

**Olomouc - Hodolany**

Web:

**[www.stafos-real.cz/](http://www.stafos-real.cz/)**