

## K prodeji, Byt 2+kk, 58 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4281993 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**7 290 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

V zastoupení majitele Vám představuji krásný, světlý a prostorný byt v OV o dispozici 2+kk a ploše 58 m<sup>2</sup>. Náleží k němu také sklep (2m<sup>2</sup>) a lodžie (1,5m<sup>2</sup>) orientovaná do klidného vnitrobloku.

Nachází se ve 2. patře cihlového domu pražské části Vysočany.

Jednotka sestává z útulného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, velice prostorné chodby, koupelny a WC zvlášť.

Dom je oplocený a s nízkými poplatky SVJ.

V okolí bytového domu naleznete veškerou občanskou vybavenost (obchodní centrum Fénix, banky, školy, školky, lékárny, doktorky, široké množství sportovišť i restaurace a kavárny).

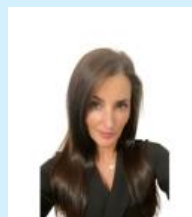
Dopravní dostupnost: 2 stanice metra B Vysočanská a Kolbenova jsou jen několik minut pěšky, tram. Zastávka Poštovská 2 minuty pěšky.

K dispozici je také cyklostezka vedoucí přes centrum města až do Modřan. Parkování je možné přímo před domem.

ID inzerátu ESO:	4281993
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	01.10.2024
ID zakázky v RK:	LK148184
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Lodžie:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	58 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Vejrážková**

Tel:

**608114040**

Email:

**lucie.vejrazkova@dhreality.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**