

K prodeji, Byt 2+kk, 58 m²

íslo inzerátu (ID): 4277771 Datum vydání: 19.10.2024

Cena za nemovitost:

8 345 000 K

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k prodeji moderní byt se zimní zahradou ve 2. patře bytového domu, který disponuje zděným sklepem a je umístěn v atraktivní lokalitě nedaleko Divadla pod Palmovkou. Součástí domu je upravený vnitroblok s dřevěným hřbitvem, přičemž výhodou je také blízkost Thomayerových sadů a stanice metra Palmovka, tramvajových i autobusových zastávek. Lokalita zajišťuje rychlou dostupnost do centra Prahy a nabízí plnou obývací vybavenost, včetně blízkosti Vltavy a Libešského ostrova.

Bytová jednotka zahrnuje prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, který má přímý vstup do východně orientované zimní zahrady. Ložnice rovněž poskytuje vstup do zahrady. Součástí bytu je praktická komora s pračkou, koupelna s vanou, sprchovou zástěnou a toaletou, a také vstupní chodba.

Byt je vybaven dřevěnými podlahami, dlažbou, bezpečnostními dveřmi a podlahovým vytápěním v koupelně. Kuchyně zahrnuje moderní spotřebiče jako sklokeramickou varnou desku, myčku a mikrovlnnou troubu s lednicí. V budově je instalován bezpečnostní systém s kamerami a vstup je zajištěn klíčem. K bytu náleží zděný sklep a je zde možnost dokoupení garážového stání.

Jedná se o vynikající příležitost pro komfortní bydlení v rychle se rozvíjející oblasti s perfektní dopravní dostupností.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4277771 |
| Inzerát aktualizován: | 19.10.2024 |
| Inzerát vydán: | 15.09.2024 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 58 m ² |
| Užitná plocha: | 58 m ² |
| Podlahová plocha: | 58 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dvořák

Tel:

+420 732 903 030

Email:

dvorak@realitydvorak.cz



Reality Dvořák s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Jiřího z Lobkovic
2234/5, 13000 Praha**

Web:

www.realitydvorak.cz