

K prodeji, Byt 2+kk, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4233034 Datum vydání: 05.10.2024

Cena za nemovitost:

3 725 000 K

Lokalita:

Nabízíme krásný, slunečný apartmán s výhledem na moře, které je pouhých 150 metrů vzdálené od moře, o dispozici 2+kk a velikosti 42 m², v krásném městě Pineto, které se pyšní modrou vlajkou za čistotu moře a nádherné pláže, kde si vychutnáte nejen vynikající Aperol Spritz. Pineto leží pouhých 20 km od letiště Pescara, které nabízí lety se společností Ryanair za velice nízké ceny, a to Pescara-Praha, Pescara-Krakow.

Apartmán se nachází v rezidenci s bazénem, v prvním patře, má podlahovou plochu cca 42 m². Disponuje útulným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na terasu o cca 16 m², kde si můžete vychutnávat chvíle relaxace i pohledu na moře, i všudypřítomnou zeleň. Dále ložnice, ze které můžete vyjít také na terasu a koupelna se sprchovým koutem. Klimatizace ve všech místnostech a nezávislé topení. Veškeré vybavení je součástí, už zbývá jen zabalit na jaké to oblečení. Hotový ráj na léto, ale ani v zimě se v centru Pineta život nezastavil. Možnost dále výhodného pronájmu, je taktéž k dispozici, se kterou Vám rádi pomůžeme.

Pár kroků od moře je možnost dokoupení garáže nebo parkovacích stání samostatně.

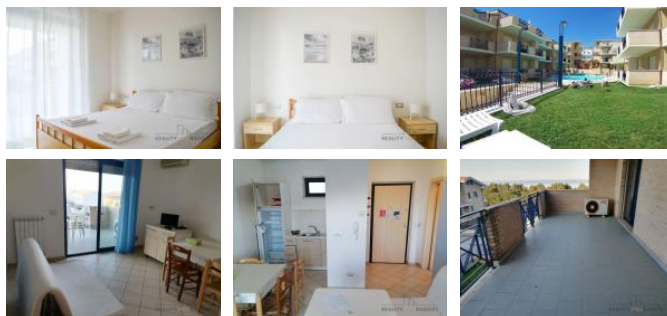
Cena je konečná, včetně provize a všech notářských a právních poplatků, daně z převodu nemovitostí a vyřízení poplatků za služby a energie.

S námi je váš nákup nemovitosti bezpečný a spolehlivý. Můžeme dát kontakty na mnoho spokojených klientů, kteří si již užívají krásy Itálie. Naše dlouholetá zkušenost a spolehlivost znamená, že vás budeme provázet celým procesem nákupu Vaší nemovitosti, ale i po dokončení prodeje se na nás můžete kdykoliv obrátit.

Objevit můžete i krásy v okolí:
Hory Grand Sasso necelou hodinku
Aquapark Ondra blue - 20 km
Starobylé město Atri - 5 km
A spousta dalšího

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.
Rád Vám na vše odpovím a budu se těšit.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4233034 |
| Inzerát aktualizován: | 05.10.2024 |
| Inzerát vydán: | 26.03.2024 |
| ID zakázky v RK: | 21821 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 58 m ² |
| Užitná plocha: | 42 m ² |
| Podlahová plocha: | 58 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Loryk

Tel:

608119118

Email:

loryk@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz