

## K prodeji, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409581 Datum vydání: 10.07.2026

Cena za nemovitost:

**3 690 000 Kč**

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Hledáte moderní, komfortní a prostorné bydlení ve Frýdku-Místku, které spojuje kvalitní rekonstrukci, výbornou lokalitu a kompletní občanskou vybavenost?

Společnost VÁŠ KONZULTANT REALITY Vám exkluzivně nabízí k prodeji nadstandardně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk na ulici Jaroslava Lohrera ve Frýdku-Místku.

Byt disponuje podlahovou plochou 52 m<sup>2</sup> a celkovou užitnou plochou 56 m<sup>2</sup> včetně balkónu a sklepní kóje, díky čemuž nabízí ideální kombinaci komfortního prostoru, praktičnosti a moderního bydlení.

Tento byt osloví již při první prohlídce svou vzdušností, promyšleným dispozičním řešením a precizně provedenou rekonstrukcí, která klade důraz na moderní design, funkčnost a pohodlí.

Dominantou bytu je zcela nová, nadstandardně vybavená kuchyňská linka, která splní očekávání i náročnějších zájemců. Kuchyně je vybavena moderními spotřebiči a kvalitními materiály, mezi které patří:

Kuchyňská linka na míru:

- Sporák s indukční varnou deskou
- Elektrická trouba
- Granitový dřez
- Lednice
- Myčka nádobí

Otevřené propojení kuchyňské části s obytným prostorem zajišťuje dostatek denního světla, vzdušnost a vytváří příjemné prostředí pro každodenní život i relaxaci.

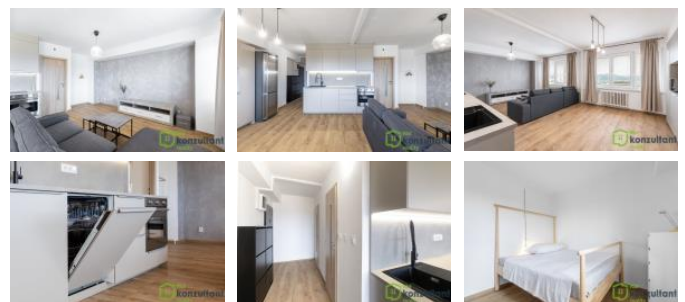
Byt dále nabízí balkón, který poskytuje ideální prostor pro ranní kávu, odpočinek či posezení, a sklepní kóji, která výrazně rozšiřuje úložné možnosti domácnosti.

### LOKALITA A OBČANSKÁ VYBAVENOST:

Ulice Jaroslava Lohrera patří mezi vyhledávané lokality Frýdku-Místku díky skvělé dostupnosti služeb, dopravní infrastruktury a pohodlnému městskému životu.

V bezprostředním okolí naleznete:

- Zastávka MHD Anenská - cca 250 m
- Mateřská škola - cca 300 m
- Základní škola - cca 400 m
- Poliklinika Místek - cca 700 m
- Penny Market - cca 800 m
- OC Frýda - cca 1,5 km
- Restaurace, kavárny, lékárna, pošta a další služby v blízkém dosahu



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Jakub Češek

Tel:

**+420 733 280 456**

Email:

**[jakub.cesek@vaskonzultant.cz](mailto:jakub.cesek@vaskonzultant.cz)**

### Váš Konzultant Reality s.r.o.

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Roháčkova 120/23, 61700**

**Brno**

Web:

**[www.vaskonzultant-reality.cz](http://www.vaskonzultant-reality.cz)**

- Sportoviště, dětská hřiště a zeleň pro aktivní trávení volného času

Lokalita nabízí perfektní kombinaci klidného bydlení a rychlé dostupnosti centra města, což ocení jak jednotlivci, tak páry hledající kvalitní dlouhodobý pronájem.

Byt představuje skvělou příležitost pro vlastní bydlení i jako výhodnou investici s potenciálem dlouhodobého pronájmu.

Pokud hledáte moderní bydlení po kompletní rekonstrukci, ve kterém se budete cítit skutečně jako doma, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.

Těšíme se na Vás a rádi Vám tento atraktivní byt osobně představíme.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4409581            |
| Inzerát aktualizován: | 10.07.2026         |
| Inzerát vydán:        | 16.06.2026         |
| Budova je z:          | Panel              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Umístění:             | 13. podlaží a výše |
| Obytná plocha:        | 56 m2              |
| Balkón:               | 2m2                |
| Užitná plocha:        | 52 m2              |
| Podlahová plocha:     | 56 m2              |
| Plocha sklepa:        | 2 m2               |