

## K prodeji, Byt 2+kk, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4406281 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

**6 690 000 K**

Lokalita:

Máme pro vás skvělou příležitost zakoupit moderní a pohodlný byt 2+kk v prestižní lokalitě Josefa Bublíka 365, Trnová, Pardubice. Tento útulný byt se nachází ve čtvrtém patře šestipatrového domu s výtahem, postaveného v roce 2012 a nabízí obytnou plochu 56 m<sup>2</sup>. K bytu náleží také malý sklep o rozloze 1,5 m<sup>2</sup>, který je ideální pro ukládání sezónních věcí.

Byt je ve vynikajícím stavu a je ideální pro ty, kteří hledají komfort ve velkoměstě, nebo Pardubice jsou známé svou dobrou vyvinutou infrastrukturou a kvalitním životním prostředím. K bytu patří kompletně vybavená kuchyně s vestavnými spotřebiči jako indukční varná deska, vestavná lednice, elektrická trouba, vestavný mrazák, odsavač par, sušička, pračka a myčka. To vše zůstává součástí prodeje.

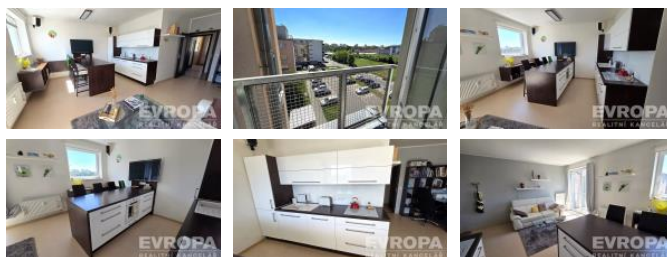
Byt má energetickou třídu B, což zaručuje nízké provozní náklady (fond oprav pouze 845 Kč) a vysokou úsporu energie a nabízí úchvatný výhled. I přesto, že k bytu nenáleží balkon ani terasa, lze využít tzv. francouzské okno.

Jedná se o klidné a bezpečné místo s přístupem k známým formám dopravy jako městská doprava, autobus, vlak a v neposlední řadě je dostupnost automobilová. Pro majitele vozidel je tedy dopravní dostupnost ideální.

Prodejní cena tohoto bytu je stanovena na 6 690 000 Kč a vzhledem k vybavení a lokalitě jde o velmi spravedlivou hodnotu. Tento byt je dostupný okamžitě, což umožní bezproblémový přesun novému majiteli.

Toto místo je ideální pro jednotlivce nebo malou rodinu, která hledá klidné bydlení s výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Navštivte tento byt a přesvědčte se sami o jeho jedinečných vlastnostech a potenciálu stát se vaším novým domovem.

ID inzerátu ESO:	4406281
Inzerát vydán:	26.05.2026
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
ID zakázky v RK:	7450750
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zdravé
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Tichý**

Tel:

**734510284,**

Email:

**petr.tichy@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,**

**11000 Praha 1**

Web: