

## K prodeji, Byt 2+kk, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4385775 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:

**Jeseník**

ID 02622

Ing. Martin Soušek a Explicit Reality Vám nabízí k prodeji krásný a moderně zařízený apartmán o dispozici 2+kk a podlahové ploše 56 m<sup>2</sup>, který se nachází v obci Jeseník v části Dětichov.

- podlahová plocha 56 m<sup>2</sup>
- atraktivní oblast CHKO Jeseníky
- kompletně vybavený, připravený k provozu
- designový interiér z kvalitních materiálů
- nízké měsíční náklady - 3 700 Kč

Po vstupu do apartmánu se ocitnete v chodbě s velkou skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Po pravé straně se nachází koupelna spojená s toaletou, vybavená sprchovým koutem a topným žebříkem, vše v moderním a čistém provedení.

Z chodby se plynule dostanete do hlavního obytného prostoru, který tvoří vzdušný celek obývacího pokoje a kuchyně. Kuchyně je mírně oddělená, ale přesto zůstává součástí jednoho otevřeného prostoru, což vytváří velmi příjemnou atmosféru. Obývací část je zařízena sedací soupravou, konferenčním stolem a televizí, ideální pro odpočinek i společné chvíle.

Na obývací pokoj navazuje kuchyně s jídelní částí, kde se nachází jídelní stůl se čtyřmi židlemi. Kuchyně je plně vybavená – k dispozici je vestavná lednice, varná deska, vestavná trouba, digesto, kávovar a rychlovarná konvice.

Z obývacího prostoru je vstup do ložnice, ve které se nachází manželská postel, jedna klasická postel a velká šatní skříň, poskytující dostatek komfortu i úložného prostoru.

Celý interiér apartmánu je laděn do přírodních tónů, s důrazem na moderní design a vkusné doplňky, které vytvářejí velmi útulnou atmosféru a který je ideální volbou pro ty, kteří hledají kvalitní a stylové ubytování.

Vytápění bytové jednotky je řešeno ústředním zdrojem napojeným na tepelné čerpadlo, přičemž je zde také možnost oddělení a přechodu na elektrické vytápění. Regulace teploty probíhá prostřednictvím termostatických hlavicek, které lze například upravit na dálkové ovládané.

Obec Jeseník - Dětichov se nachází v malebné části Jeseník, přímo v srdci Chráněné krajinné oblasti. V okolí najdete husté lesy, turistické stezky, cyklotrasy, železniční trať a lyžařská střediska – například Filipovice - 10 min, Šerpenohorské sedlo - 20 min, Kouty - 30 min. V okolí jsou také oblíbené lázně Lipová, Rejvíz, naučné stezky, vodopády a další přírodní zajímavosti. V obci samotné je základní občanská vybavenost včetně restaurací, obchodů, vlakové i autobusové dopravy.

Přijďte se podívat osobně a objevte investiční příležitost v srdci Jeseník. Těšíme se na Vás při prohlídkách.

Ing. Martin Soušek - realitní makléř Explicit Reality



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martin Soušek**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**

**EXPLICIT REALITY,**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**

**explicit** | reality

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4385775            |
| Inzerát aktualizován: | 26.06.2026         |
| Inzerát vydán:        | 20.02.2026         |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Umíst ní:             | 13. podlaží a výše |
| Obytná plocha:        | 56 m2              |
| Užitná plocha:        | 56 m2              |