

## K prodeji, Byt 2+kk, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4380835 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

Lokalita:

**Praha 7**

Rezervace.

Nabízíme kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 56 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, lokalita Praha 7 - Holešovice, ul. D Inická. Byt je v průběhu rekonstrukce - máte možnost výběru materiálů dle preference (klientské změny). Dispozice bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, oddělené WC, koupelna se sprchovým koutem, místo na pračku a sušičku. Dále je k bytu prostorný sklep s oknem o velikosti 6,3 m<sup>2</sup> (celkový byt se sklepem má 62 m<sup>2</sup>).

Byt má podlahové vytápění, okna jsou do klidného dvora a nachází se ve vrtěm patře udržovaného domu s výťahem.

Nemovitost lze financovat hypotéčním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost.

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4380835
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
Inzerát vydán:	20.01.2026
ID zakázky v RK:	20292
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	516 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Průša**

Tel:

**792 775 033**

Email:

**aprusa@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**