

K prodeji, Byt 2+kk, 56 m²

íslo inzerátu (ID): 4376074 Datum vydání: 16.12.2025

Cena za nemovitost:

7 500 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu bytu o velikosti 2+kk, nacházející se v atraktivní lokalitě ulice Antonína Petrofa, Nový Hradec Králové. Užitná plocha bytu činí 56,3 m² + balkon o ploše 6 m² + sklep 2,11 m². Bytová jednotka je umístěna v pátém podlaží cihlového domu s výtahem. Dům byl zkolaudován v roce 2025.

Dispozice:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s WC, šatna (komora), pedsí.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou Dalno. Součástí kuchyně jsou vestavné spotřebiče značky Whirlpool, včetně indukční varné desky, digestoře, myčky nádobí, lednice s mrazákem, elektrické horkovzdušné trouby a mikrovlnné trouby, dále jídelní stůl s židlemi. Koupelna je vybavena vanou a WC.

Pohodlí v bytě umocní především edokenní venkovní elektrické žaluzie a okna s izolací trojskly, které zajišťují výbornou tepelnou a zvukovou izolaci. V interiéru se nacházejí také obložkové dveře a podlahy jsou pokryty plovoucími podlahami a dlažbou.

Vytápění bytu je řešeno ústředním dálkovým topením. K bytu náleží sklep, dále 1x vnitřní garážové parkovací stání a 1x venkovní parkovací stání. Společné prostory zahrnují kolárnu.

Tento byt se nabízí jako ideální příležitost pro komfortní bydlení v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Náš hypoteční makléř vám zdarma připraví nabídku financování podle vašich představ.

ID inzerátu ESO:	4376074
Inzerát vydán:	16.12.2025
ID zakázky v RK:	2978
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Janiš

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunea@seznam.cz

FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Elišino náměstí 842, 50003

Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz