

## K prodeji, Byt 2+kk, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4304222 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**5 530 000 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Prodej bytu 2+KK o velikosti 55,50m<sup>2</sup> s lodžii 11,4m<sup>2</sup> v Olomouci - ul. Topolová. Jedná se o byt ve 3.NP cihlové novostavby s výtahem. Byt se prodává v etn kuchy . linky s elektrickou varnou deskou, troubou a digesto í. Dále je k dispozici v chodb p edsí ová sk í s botníkem, veškeré osv tlení v byt , záv sy a el. ovládaná markýza. Sou ástí bytu je samostatná šatna (komora). V koupeln je sprchový kout i vana, wc samostatn s umývánkem. V celém byt je teplovodní podlahové vytáp ní, byt má i venkovní žaluzie.

Sou ástí prodeje je zd ný sklep, který je již v cen , K bytu je vnit í garážové stání za cenu 460.000,- K (podmínkou prodeje s bytem). Po dohod s majitelem lze dokoupit ješt venkovní vyhrazené parkovací stání v osobním vlastnictví za cenu 160.000,- K .

Byt je volný dle dohody, aktuáln je pronajímán. Vhodné i jako investí ní záležitost. Více info u maklé e

ID inzerátu ESO:	4304222
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Lodžie:	11m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	56 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Langerová**

Tel:

**+420 732330106**

Email:

**eva.langerova@restartrealit  
y.cz****Restart Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Fischerova 763/9, 77900****Olomouc**

Web:

**www.restartreality.cz/**