

K prodeji, Byt 2+kk, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4199118 Datum vydání: 24.11.2024

Cena za nemovitost:

7 690 000 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji byt 2+kk, 56 m², ve druhém podlaží cihlového bytového domu, v lokalitě Praha 4 - Michle.

Jedná se o udržovanou bytovou jednotku v dobrém stavu. Součástí bytu je, sklep v prvním podzemním podlaží.

Byt je orientovaný pokoji na západní stranu,. Výhodou tohoto bytu je možnost p izp sobení bytu vlastní p edstav , díky p vodnímu stavu.. V rámci údržby byly upraveny podlahy z keramické dlažby a vinylu, v pokojích textilní koberce, prob hla vým na oken za plastová.

Výhodou tohoto bytu je p íjemný výhled, dobrá dopravní dostupnost centra. Parkování je možné v p ílehlých ulicích. Byt je vytáp ěn lokálním elektrickým vytáp ěním v byt ě je dostupný telefon i internetové p ípojení.

D ěm je cihlový, má celkem 4 podlaží. V roce 2014 byla v rámci revitalizace domu vym ěn ěna okna, instalován nový výtah, nové vnit ění omítky a vnit ění rozvody médií. Celkov ě se jedná o velmi p ěknou a udržovanou nemovitost s velmi dob ě hospoda ěcím SVJ

D ěm se nachází poblíž hlavní silnice v Michli, a díky své poloze zaru ěuje výbornou dostupnost MHD a ob ěanskou vybavenost dostupnou n ěkolik minut p ěší ch z í. Michle nabízí a nabízí kompletní ob ěanskou vybavenost, mate skou školu a základní školu v míst ě, stejn ě jako nákupní centra a široké množství kulturního využití. V blízkosti domu je zastávka tramvaje s p ímým spojením do centra Prahy. Lokalita nabízí komfortní bydlení, v dojezdové vzdálenosti množství sportoviš ě, obchodní centrum Arkády Pankrác, Thomayerova nemocnice, velké množství restaurací, v dochozí vzdálenosti stanice metra C - Pankrác

V p ípad ě financování hypoté ěním úv ěrem Vám rádi zdarma vše vy ídíme u Vámi preferované banky a k tomu za nejvýhodn ějších podmínek na trhu. Velmi doporu ějeme osobní prohlídku, p í které Vás rád osobn ě provedu.

Doporu ějeme.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4199118 |
| Inzerát aktualizován: | 24.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 07.11.2023 |
| ID zakázky v RK: | LK147006 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 56 m ² |
| Užitná plocha: | 56 m ² |
| Podlahová plocha: | 56 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Šlemar

Tel:

733721227

Email:

radek.slemar@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz