

K prodeji, Byt 2+kk, 56 m²

Cena za nemovitost:

6 045 525 K

íslo inzerátu (ID): 4159760 Datum vydání: 05.11.2024

Lokalita:

Plzeň - msto

2.03 S2.12 Nabízíme k prodeji moderní prostorný byt 2+kk s bezbariérovým přístupem nacházející se ve 2. NP novostavby s výťahem, která vzniká v Plzni na Slovanské třídě v atraktivní části Slovan s výhodami blízkosti do centra města a přitom nedaleko zeleně, například Papírenského parku a okolí školy Radbuzy. Celková užitná plocha činí 95,63 m² a sestává z obytné plochy bytu 53,39 m², svislých konstrukcí 3,14 m², terasy 36,04 m² a sklepa na patře 3,06 m². K bytu máte možnost zakoupit parkovací stání nacházející se ve společných garážích o výměře 12,50 m². Tyto byty s orientací na západní stranu se zajímavým výhledem do zazelenalého okolí směrem k škole Radbuze budou zařízeny ve standardech zahrnujících laminátové podlahy, keramické dlažby, koupelna a WC včetně sanitory, obkladů a dlažeb, rozvody sítí, omítky, otopná tělesa, dveře a obložky. Jelikož se jedná o moderní domy s technologií vytápění T₁, energetická náročnost budovy vychází na B (skoro A), okna jsou plastová, el. v m² di (230 V / 380 V do kuch. koutu), rozvody vody a kanalizace v plastu, dveře a zárubně zn. Sapeli a domofon s funkcí videofonu. Dům bude disponovat STA. Kупní cena je uvedena včetně DPH a spoluhl. podílu na pozemcích a společných částech budovy. Více informací je uvedeno na webových stránkách projektu nebo u makléře nabídky. Nejzazší termín dokončení stavby je naplánován na červen 2025, reálný termín dokončení se zdá 1/2025. Investorem a generálním dodavatelem celého projektu je společnost STAFIN a.s.

ID inzerátu ESO:	4159760
Inzerát aktualizován:	05.11.2024
Inzerát vydán:	04.06.2023
ID zakázky v RK:	366819
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Terasa:	36m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	56 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Plocha zahrady:	36 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Trucka

Tel:

+420777968697

Email:

pavel.trucka@re-max.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/