

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426292 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

5 190 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 2+kk s komorou situovanou hned u bytu a se sklepem. Byt se nachází v 5 patře panelového domu po kompletní revitalizaci s dvěma výťahy - v ulici Studentská, Mělník.

Byt je po kompletní rekonstrukci. a má podlahovou plochu 48 m2 a celkovou užitnou plochu 55 m2..

Dispozice bytu nabízí kuchyň s obývacím pokojem samostatnou ložnicí, prostornou vstupní chodbu, samostatnou koupelnu a samostatnou toaletu. Byt má nová plastová okna a před pár lety prošel kompletní rekonstrukcí včetně rozvodů vody a elektřiny. K bytu náleží komora o výměře 5 m2 a sklep o výměře 2 m2, Komora je umístěná hned vedle bytu a sklep je umístěný v suterénu domu.

Celý dům prošel také celkovou rekonstrukcí.

Nízké měsíční náklady.

V místě naleznete kompletní občanskou vybavenost okresního města a výborné spojení do Prahy vlakem, autobusem i autem.

Nemovitost je možné financovat hypotéčním úvěrem. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4426292
Inzerát vydán:	31.08.2026
ID zakázky v RK:	21367
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	7 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Bečvář**

Tel:

+420 737570775

Email:

jan.becvar@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/