

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m²

Číslo inzerátu (ID): 4411661 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 55 m² a prostorným balkonem o výměře 11,3 m². Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží moderního developerského projektu Britská čtvrť od společnosti FINEP, který byl kolaudován v roce 2010.

Dispozice bytu dle nabývacího titulu zahrnuje vstupní chodbu o velikosti 7,7 m², prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o ploše 22,8 m², ložnici o velikosti 14,5 m², koupelnu o velikosti 5,7 m², komoru o velikosti 4,3 m² a balkon o ploše 11,3 m².

Součástí prodeje je také garážové stání umístěné ve 2. podzemním podlaží domu.

Měsíční poplatky spojené s užíváním bytu a garážového stání činí 5 213 Kč, včetně příspěvku do fondu oprav ve výši 600 Kč.

Lokalita:
Britská čtvrť nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra města a kompletní občanskou vybavenost. V pěší vzdálenosti se nacházejí dětská hřiště, školy a mateřské školy, supermarkety, obchody, pošta, restaurace i další služby včetně obchodní zóny Homepark Zličín. Výborné spojení na letiště i do centra Prahy je zajištěno autobusovými linkami a nedalekou stanicí metra Stodůlky.

Byt je možné si prohlédnout osobně nebo prostřednictvím 3D virtuální prohlídky Matterport, kterou naleznete v inzerátu.

ID inzerátu ESO:	4411661
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	30358
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Balkón:	11m ²
Užitná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Maxim Suvorov**

Tel:

775500480

Email:

**suvorov@reality-
proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz