

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m2

islo inzerátu (ID): 4409409 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

4 890 000 KLokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji nový byt 2+kk v osobním vlastnictví v Kladně - Švermov - probíhají dokončovací práce (dokončení plánováno na 09/2026). Byt o celkové ploše 44 m² (+ 4 m² úložných prostorů v kotelně) se nachází jako samostatný s vlastním vstupem v prvním patře domu se dvěma byty (druhý mezonetový nový byt 2+kk je také k dispozici). Jedná se o nově vzniklou bytovou jednotku (kompletně nová stavba bytu - obvodové zdivo z cihel Porotherm + zateplení 20 cm šedý polystyren). Při včasné rezervaci můžete kupující zvolit z finálních povrchů - obklad, dlažeb, podlah, obložkových dveří. Vytápění v celém bytě podlahové teplovodní z vlastního plynového kotle přes který je řešen i ohřev vody. K bytu je třeba za částku 300.000,- Kč dokoupit vlastní parkovací stání před domem. Jedná se o velmi klidnou lokalitu ve slepé ulici a zástavbě rodinných domů. Bližší informace v RK. Financování možné hypotékou. Rádi vyjídáme.

ID inzerátu ESO:	4409409
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Plocha pozemku:	82 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Janatka**

Tel:

+420 773650350

Email:

radek.janatka@orbisreality.cz**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ R**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01**Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz