

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4399280 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

4 950 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji byt 2+kk o velikosti 55 m2, situovaný v 17. nadzemním podlaží panelového domu v žádané lokalitě Jungmannova ulice, Pražské Předměstí. Byt disponuje lodžíí orientovanou na severozápad, která nabízí nádherný panoramatický výhled na město i daleké okolí a příjemné posezení při západu slunce. Díky umístění v posledním patře je byt světlý, klidný a poskytuje dostatek soukromí.

Dispozice bytu nabízí prakticky řešený obytný prostor s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí, koupelnou, WC a vstupní chodbou. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu.

Dům je zateplený a velmi dobře udržovaný. K dispozici jsou celkem 3 výtahy – dva osobní a jeden nákladní, což zajišťuje komfortní přístup i ve vyšších patrech. K bytu náleží koje umístěná přímo na patře. Možnost využití kolárny v přílehlé budově, parkování před domem.

Dům se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra města.

Pokud hledáte bydlení s jedinečným výhledem a skvělou polohou, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4399280
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	437643
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	55 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	55 m2
Zastavěná plocha:	585 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Gabriela
Černohorská**

Tel:

+420728331429

Email:

gabriela.cernohorska@re-max.cz
**RE/MAX Prestige -
PRESTIGE realitní
kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Vídeňská 52/140, 14800
Praha-Kunratice**

Web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-home-center/miloslav-sechter/