

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m²

íslo inzerátu (ID): 4382180 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

8 715 769 K

Lokalita:
Praha 3

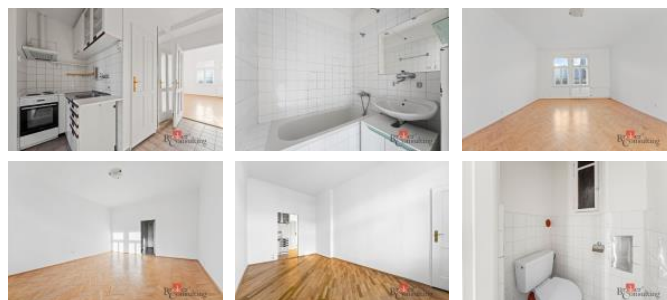
Představujeme vám světlý a kompaktní byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 55,7 m², situovaný ve 5. nadzemním podlaží historického inženýrského domu v ulici Hartigova, Praha 3 – Žižkov. Byt je v původním, udržovaném stavu, připravený k rekonstrukci podle vašich představ a potřeb. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, kuchyňský kout, samostatnou ložnici, koupelnu, oddělené WC a vstupní chodbu. Ideální pro jednotlivce, páry nebo jako investice s potenciálem zajímavého pronájmu.

Součástí projektu Hartigova 83 je kompletní rekonstrukce společných prostor a vybudování moderní kotelny, financované developerem, což zaručuje pohodlný a efektivní provoz domu. Pro zájemce je nabízena možnost rekonstrukce bytu na klíč v moderním designu.

Hartigova ulice se nachází v žádané lokalitě Prahy 3 – Žižkov, která kombinuje dostupnost centra města s bohatou občanskou vybaveností. Tramvajové zastávky Biskupcova a Ohrada jsou v blízkosti, stanice metra Flora a Želivského zajistí rychlé spojení do centra během 10–15 minut.

V okolí najdete veškeré služby, obchody, školy i restaurace. Milovníci přírody ocení blízké parky Vítkov, Parukáňka a Židovské pece. Nákupní centrum Atrium Flora je dostupné pohodlně pěšky.

ID inzerátu ESO:	4382180
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
Inzerát vydán:	30.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>