

## K prodeji, Byt 2+kk, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4366968 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 330 000 K**

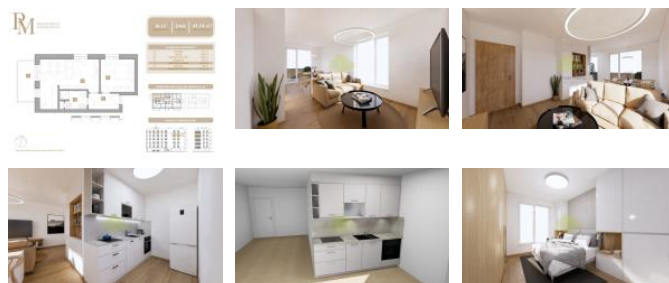
Lokalita:

**P erov**

Sv tlý a modern ešený byt 2+kk s balkonem v projektu Rezidence Mánesova v Lipníku nad Be vou p edstavuje ideální volbu pro páry, mladé rodiny nebo investory. Byt je vybaven vinylovými podlahami, teplovodním podlahovým vytáp ěním, kuchy skou linkou v cen ě bytu, p ípravou pro venkovní žaluzie a u byt ve 4.–6. NP také p ípravou na klimatizaci. Interiérové prvky je možné zvolit ve sv tlé (2NP, 4NP, 6NP) nebo tmavé variant (3NP, 5NP).

Sou ástí prodeje je nutnost zakoupení venkovního parkovacího stání, k bytu lze dále dokoupit sklepní kóji. Rezidence se nachází v klidné ásti m sta s kompletní ob anskou vybaveností – obchody, školy, restaurace i zastávka ve ejné dopravy jsou v docházkové vzdálenosti. Byty 2+kk kombinují kvalitní zpracování, p íznivou cenu a moderní styl bydlení. Dokon ění výstavby 12/2026.

ID inzerátu ESO:	4366968
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	2686
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	5. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavlína Berková**

Tel:

**777803578**

Email:

**berkova@stafosreal.cz****STAFOS - REAL, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tovární 915/40, 772 00****Olomouc - Hodolany**

Web:

**[www.stafos-real.cz/](http://www.stafos-real.cz/)**