

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m²

islo inzerátu (ID): 4307688 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

6 890 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

V exkluzivním zastoupení investora nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk v nově dokončeném rezidenčním projektu BD LIDO. Tento pečlivě navržený byt se nachází v dynamicky se rozvíjející lokalitě s bohatou historií a výbornou dostupností do centra města.

Bytová jednotka se skládá ze vstupní haly, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny a samostatného WC. Praktickou součástí bytu je také komora s prostorem na práčku. Díky promyšlené dispozici poskytuje maximální komfort a efektivní využití prostoru. Díky jižní orientaci nabízí dostatek přirozeného světla.

Projekt BD LIDO je navržen s důrazem na kvalitní bydlení a úsporný provoz. Díky nadstandardnímu zateplení, moderním technologiím vytápění a použití prvotřídních stavebních materiálů splňuje energetickou třídu A, což zajišťuje nízké provozní náklady. Součástí komplexu je uzavřený vnitroblok. Každý z bytů má přístup na prostornou společnou terasu a projekt se pyšní zelenými střešními zahradami, které přispívají k příjemnému mikroklimatu a estetice celého areálu.

V nabídce jsou i další typy bytů, které vám rádi představíme na osobní prohlídce. Ke každé jednotce je možnost dokoupení parkovacího stání. Nechte se okouzlit tímto jedinečným projektem a najděte svůj nový domov právě zde!

Užitná plocha: 55,1 m²

Podlahová plocha bytu: 59,2 m²

Dispozice bytu:

hala (9,5 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (24,6 m²), ložnice (13,3 m²), koupelna (3,5 m²), WC (2,2 m²), komora (2,0 m²)

ID inzerátu ESO:	4307688
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	29.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Užitná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Chemišinec

Tel:

+420 724 405 303

Email:

michal.chemisinec@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/