

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m2

íslo inzerátu (ID): 4281820 Datum vydání: 18.02.2025

Cena za nemovitost:

7 950 000 K

Lokalita:

Praha 9

Představujeme vám exkluzivní byt o dispozici 2+kk s prostornou terasou, parkovacím stáním a sklepem nacházející se v prestižní rezidenci Kejív mlýn. Tento byt o celkové užité ploše 55 m² je ideální pro ty, kteří touží po klidném a stylovém bydlení obklopeném přírodou, a přesto s výbornou dostupností do centra města.

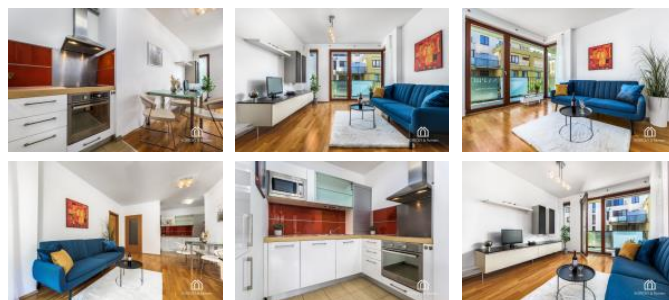
Byt nabízí moderní a komfortní bydlení. Prostorný obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem, který je vybaven moderními spotřebiči – myčkou, nádobí, indukční varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a vestavnou lednicí. Tato kuchyň splňuje všechny požadavky pro pohodlné vaření a stolování. Společenská ložnice poskytuje klidné útočiště s dostatkem úložného prostoru. Velká terasa s výhledem do zeleně je perfektní pro ranní kávu i večerní posezení s přáteli. K bytu náleží také sklep o velikosti 2,5 m², který poskytuje další úložný prostor, a parkovací stání ve společné garáži zajišťuje pohodlné a bezpečné parkování.

Rezidence Kejív mlýn je výsledkem citlivé rekonstrukce původního mlýna ze 16. století, dokončené v roce 2009. Dochované historické prvky, jako je vstupní brána a první budova, dodávají celému komplexu nezaměnitelnou atmosféru a kouzlo minulosti. Rezidence je uzavřený areál s 24/7 ostrahou a recepcí, což poskytuje maximální bezpečí a soukromí. Součástí areálu je rozsáhlý soukromý pozemek s dostatkem hřištěm a prostory pro volnočasové aktivity. Nemusíte si dělat starosti s parkováním – rezidence disponuje prostorným soukromým parkovištěm s dostatkem míst pro rezidenty i jejich hosty.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka je hned naproti rezidenci a stanice metra linky B je vzdálena pouhých 10 minut. V bezprostřední blízkosti se nachází cyklostezka pro milovníky sportu, parky a rybníky, které nabízejí mnoho možností pro odpočinek a relaxaci. Veškeré služby pro pohodlný život máte na dosah ruky.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají výjimečné bydlení s duší a charakterem. Spojení moderního designu s historickými prvky vytváří jedinečnou atmosféru, kterou jinde nenajdete. Neváhejte a splňte si svůj sen o dokonalém bydlení!

Kontaktujte nás pro více informací nebo si domluvte osobní prohlídku. Rádi vás bytem provedeme a odpovíme na všechny vaše dotazy.



ID inzerátu ESO:	4281820
Inzerát aktualizován:	18.02.2025
Inzerát vydán:	01.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Leo Kopecký, MBA

Tel:

+420 731 332 301

Email:

kopeccky@kopeccky-partners.cz



KOPECKÝ & Partners,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Lublaňská 267/12, 12000

Praha 2

Web:

Terasa:	11m2
Užitná plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2