

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m²

íslo inzerátu (ID): 4254881 Datum vydání: 12.09.2024

Cena za nemovitost:

4 690 000 K

Lokalita:

Využijte jednu z posledních možností koupit zcela nového horského bytu ve Svobodě nad Úpou. Aktuálně jsou již v nabídce pouze tyto byty, jeden z nich je kompletně zařízený, ostatní jsou připravené tak, aby je bylo možné vybavit podle Vašich představ (doporučujeme shlédnout videoprohlídku).

Město se nachází v údolí řeky Úpy a je obklopeno nádhernou přírodou, což ho činí atraktivním cílem pro milovníky turistiky, horské cyklistiky, lyžování a další venkovní aktivity. Město Svoboda nad Úpou je ideálním výchozím bodem pro objevování krás Krkonoše a nabízí širokou škálu ubytovacích možností, restaurací a obchodů, které uspokojí potřeby návštěvníků. Je to oblíbené místo pro rekreaci a relaxaci, zejména v zimním období, kdy mnoho lidí přichází za lyžováním a snowboardingem.

Kolaudace bytového domu proběhla letos v únoru. Byt nebyl nikdy užíván a je připraven k okamžitému prodeji. Dispozičně nabídne ložnici, obývací pokoj s přípravou na vybudování kuchyňské linky podle Vašich představ. Koupelna disponuje walk-in sprchou. Součástí bytu je i šatna. Všechna okna jsou připravena na osazení elektrických rolet.

Náklady na provoz bytu jsou velmi nízké i s ohledem na energetické nároky budovy a výše příspěvku do fondu oprav. Součástí prodeje bude i výhradní parkovací stání a komora nacházející se v 1. NP. Provoz do lyžařských center zajišťuje SkiBus.

Budu se těšit na Vaše kontaktování.

ID inzerátu ESO:	4254881
Inzerát aktualizován:	12.09.2024
Inzerát vydán:	14.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

