

K prodeji, Byt 2+kk, 55 m²

íslo inzerátu (ID): 4103099 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

6 350 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji exklusivní byt 2+kk s balkonem s nádherným výhledem na dominantu Pálavy. V ceně bytové jednotky je dále sklepní kóje a parkovací stání. Tento unikátní projekt v srdci jižní Moravy je jedinou příležitostí pro každého, kdo hledá vlastní bydlení nebo investici s velmi zajímavým výnosem. Díky své jedinečné lokalitě a modernímu architektonickému pojetí nabízí projekt Podřímským vrchem příjemné a harmonické místo k bydlení, které na své hodnotě rozhodně neztratí. Více info na www.podrimskymvrchem.cz.

úžitá podlahová plocha bytu: 54,5 m²Balkon: 4,1 m²Sklepní kóje: 3,5 m²Celková plocha: 62,1 m²

Dispozice bytu: vstupní chodba (4,1 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (31,0 m²) a vstupem na balkon (4,1 m²), pokoj (13,5 m²), koupelna s WC (4,6 m²)

Vybavenost: el. 230 V, tepelné čerpadlo vzduch/vzduch (zajišťuje topení a v letních měsících dochlazování obytných místností), klimatizace, elektrické plynové podlahové vytápění v kombinaci s elektrickými plynovými topnými žebříky v místnostech koupelen, ohřev teplé vody - zásobník 190 l, veřejný vodovod, kanalizace.

| | |
|-----------------------|------------------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4103099 |
| Inzerát aktualizován: | 11.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 07.12.2022 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 55 m ² |
| Balkón: | 4m ² |
| Užitná plocha: | 55 m ² |
| Plocha sklepa: | 4 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Žáková

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/