

## K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4410636 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**10 400 000 K**

Lokalita:

## Praha 10

Představujeme vám rezidenční projekt Green Chodov – spojení komfortního městského života s klidem přírody. Moderní architektura, vysoký standard a atraktivní lokalita dělají z Green Chodova jediné místo pro bydlení i investici.

5 d v od pro – Green Chodov

Jaké jsou nejužitečnější lákadla a co kupující milují nejvíce?

- Mimořádná lokalita – pár minut chůze na metro Chodov i Roztyly, 2 autobusové zastávky přímo u domu, v budoucnu i plánovaná tramvajová trať.
- Vše po ruce – Westfield Chodov, supermarket i veškerá občanská vybavenost v plné dostupnosti.
- Harmonie s přírodou – příjemné napojení na park Trojmezí a přírodní jezírko pro relax i sport.
- Vysoký standard – rekuperace ve všech jednotkách, klimatizace ve vyšších patrech, dřevěné podlahy, sádkové omítky, předokenní žaluzie a nadstandardní výška stropů min. 2,75 m.
- Pro každého – od praktických 1+kk a 2+kk až po exkluzivní mezonety.

Projekt Green Chodov se skládá z 11podlažního bytového domu a 2podlažního polyfunkčního domu se společným podzemním parkováním. Je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako bezpečná investice příležitostí – díky blízkosti metra, administrativních center a přírody.

Projekt získal ocenění v soutěži Realitní projekt roku 2025, což potvrzuje jeho výjimečnost a kvalitu.

V rámci projektu je k dispozici v ústředí 2+kk s podlahovou plochou 54,4 m<sup>2</sup>, který nabízí nadstandardní prostor v kategorii bytů 2+kk. Díky promyšlenému dispozici nabízí dostatek místa nejen pro pohodlné bydlení jednotlivce i páru, ale i pro dlouhodobé využití bez kompromisů. Jedná se o nejužitečnější a nejvelkoryseji pojaté 2+kk v celém projektu, které zároveň nabízí nejlepší poměr ceny a získaného prostoru. Jeden z nejužitečnějších benefitů tohoto bytu je prostorná terasa o velikosti 60 m<sup>2</sup> umístěná o patro výše, která nabízí jediné místo pro odpočinek, letní posezení i chvíle s přáteli.

Tento typ jednotky je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci moderního bydlení, kvalitního standardu a vysoké likvidity do budoucna v prémiové lokalitě Prahy 4 – Chodov.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

ID inzerátu ESO:	4410636
Inzerát vydán:	23.06.2026
ID zakázky v RK:	32010
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>