K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): **4410636** Datum vydání: **16.09.2026**

Cena za nemovitost:

10 400 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Představujeme vám rezidenční projekt Green Chodov – spojení komfortního městského života s klidem přírody. Moderní architektura, vysoký standard a atraktivní lokalita dělají z Green Chodova jedinečné místo pro bydlení i investici.

5 důvodů proč – Green Chodov

Jaké jsou největší lákadla a co kupující milují nejvíc?

• Mimořádná lokalita – pár minut chůze na metro Chodov či Roztyly, 2 autobusové zastávky přímo u domu, v budoucnu i plánovaná tramvajová trať.
• Vše po ruce – Westfield Chodov, supermarket i veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti.
• Harmonie s přírodou – přímé napojení na park Trojmezí a přírodní jezírko pro relax i sport.
• Vysoký standard – rekuperace ve všech jednotkách, klimatizace ve vyšších patrech, dřevěné podlahy, sádrové omítky, předokenní žaluzie a nadstandardní výška stropů min. 2,75 m.
• Pro každého – od praktických 1+kk a 2+kk až po exkluzivní mezonety.

Projekt Green Chodov se skládá z 11podlažního bytového domu a 2podlažního polyfunkčního domu se společným podzemním parkováním. Je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako bezpečná investiční příležitost – díky blízkosti metra, administrativních center a přírody.

Projekt získal ocenění v soutěži Realitní projekt roku 2025, což potvrzuje jeho výjimečnost a kvalitu.

———

V rámci projektu je k dispozici větší 2+kk s podlahovou plochou 54,4 m2, který nabízí nadstandardní prostor v kategorii bytů 2+kk. Díky promyšlenému dispozičnímu řešení poskytuje dostatek místa nejen pro pohodlné bydlení jednotlivce či páru, ale i pro dlouhodobé využití bez kompromisů. Jedná se o největší a nejvelkoryseji pojaté 2+kk v celém projektu, které zároveň nabízí nejlepší poměr ceny a získaného prostoru. Jeden z největších benefitů tohoto bytu je prostorná terasa o velikosti 60 m2 umístěná o patro výše, která nabízí jedinečný bonus v podobě vlastního místa pro odpočinek, letní posezení i chvíle s přáteli.

Tento typ jednotky je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci moderního bydlení, kvalitního standardu a vysoké likvidity do budoucna v prémiové lokalitě Prahy 4 – Chodov.

ID inzerátu ESO:	4410636
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	23.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	54 m2