

K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4374099 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

6 645 000 K

Lokalita:

Olomouc

Nová etapa projektu SLAVONÍNSKÉ ZAHRADY navazuje na již realizované budovy v okolí ulice Loudova a nabízí kvalitní domov pro rodiny s dětmi, mladé páry, seniory i studenty.

Budova B tvořená dvěma samostatnými sekcemi o čtyřech podlažích zahrnuje celkem 48 moderních bytů v dispozicích od 1kk do 3kk. Každý byt disponuje balkonem a terasou a jednotky v 1. NP mají navíc prostorné předzahrádky, ideální pro relaxaci a rodinný život. Součástí projektu je podzemní parkovací podlaží, které propojuje obě sekce domu, a je tak zajištěno komfortní parkování pro obyvatele. K dokoupení jsou také komory jak v podzemním podlaží, tak na jednotlivých patrech. Pro více informací navštivte webové stránky Slavoninske-zahrady.

Nabízíme prostorný byt s označením B1.4.3 o dispozici 2+kk, podlahové ploše 53,68 m² v 4. NP, s balkonem 13,6 m² ideální pro páry nebo jako investiční bydlení.

Byt je navržen s důrazem na funkčnost, estetiku a soukromí. Velká okna zajišťují dostatek denního světla, podzemní umístění nabízí snadný přístup na terasu a do zahrady, která rozšíří obytný prostor a vytváří ideální místo pro relaxaci i volnočasové aktivity.

Součástí standardu je podlahové vytápění v celém bytě, vinylové podlahy, keramické obklady, obložkové zárubně a možnost výběru z několika designových a materiálových variant. Připraveno je i technické zázemí pro instalaci venkovních žaluzií a sdílené fotovoltaiky. K bytu lze dokoupit garážové/venkovní stání i sklep.

Lokalita Slavonína spojuje výhody města a přírody v okolí najdete cyklostezky, rybník, zeleň a kompletní občanskou vybavenost. MHD, školy, školky, zdravotní péče i obchody jsou v docházkové vzdálenosti, stejně jako napojení na hlavní dopravní tahy.

Pokud hledáte moderní bydlení s vysokým standardem, soukromím a vlastním kouskem zeleně, je tento byt skvělou volbou. Dokončení projektu je plánováno na podzim 2027. Prodej je již zahájen, kontaktujte nás pro více informací.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4374099 |
| Inzerát aktualizován: | 07.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 08.12.2025 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 54 m ² |
| Užitná plocha: | 53 m ² |
| Podlahová plocha: | 54 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ilona Ríkl

Tel:

+420 773017017

Email:

ilona@carrolldohnal.cz

Carroll & Dohnal

Tel:

+420773111103

Adresa:

Zámecká 488/20, 702 00

Ostrava

Web:

www.carrolldohnal.cz