

## K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372812 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:

**Opava**

Nabízíme k prodeji jedinečný byt 2+kk o výměře 54 m2, který prošel kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí. Nachází se v nově zrekonstruovaném domě a je připraven k nastěhování bez dalších investic.

Hlavní přednosti bytu:

Vlastní zahrada s pergolou – ideální pro odpočinek, grilování i rodinné posezení.

Vlastní parkovací stání přímo u domu.

Krásný krb v obývacím pokoji, který navodí příjemnou atmosféru a zpříjemní zimní večery.

K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor.

Kompletně nové rozvody elektřiny a vody.

Moderní koupelna s kvalitními obklady a sanitou.

Rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči – indukční deska, lednice, el. trouba, myčka.

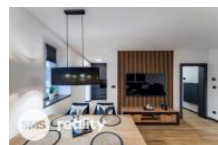
Vestavěné skříňe a prostorná šatna pro maximální množství úložných prostor.

Samostatné podlahové vytápění v celém bytě pro komfort a úsporu energií.

Kamerový systém a uzavíratelná brána do dvora.

K dispozici od 1.6.2026

Byt nabízí moderní design, dostatek prostoru a soukromí, které běžné byty nenabízí. Skvělá volba pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s atmosférou rodinného domu.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4372812     |
| Inzerát aktualizován: | 19.02.2026  |
| Inzerát vydán:        | 01.12.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 1735        |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 54 m2       |
| Užitná plocha:        | 54 m2       |


**Jiří Podzemný**

Tel:

**608400277**

Email:

**jiri.podzemny@smsreality.cz**
**Z**

**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000**
**Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**