K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): **4366177** Datum vydání: **19.09.2026**

Cena za nemovitost:

3 186 000 Kč

Lokalita:
Prachatice

AKCE PREMIUM: UŽ NEČEKEJTE!
NEJLEPŠÍ CENA ZA NOVÉ BYDLENÍ VE VIMPERKU! Jedinečné 2+KK v Rezidenci Volyňka.

STOP ZVYŠOVÁNÍ CEN! Nenechte si ujít nejvýhodnější nabídku v celém projektu Rezidence Volyňka. Máte jedinečnou šanci získat moderní, zrekonstruovaný byt k okamžitému nastěhování za PREMIUM CENU, která se již nebude opakovat!

Majitel spouští časově omezenou prodejní akci:

PREMIUM CENA: JEN 59 000 Kč/m2!

Podmínky pro získání slevy

Tato exkluzivní nabídka platí pouze pro nejrychlejší zájemce a je striktně podmíněna:
1. Podpisem kupní smlouvy
2. Složením celé kupní ceny

A to vše nejpozději do: 31. BŘEZNA 2026!

Proč jednat IHNED?

FINANČNÍ JISTOTA: Fixní cena 59 000 Kč/m2 je výrazně pod standardní tržní hodnotou nového bydlení v lokalitě. Je to transparentní úspora.

K OKAMŽITÉMU UŽÍVÁNÍ: Byty jsou dokončené, zkolaudované a připravené k nastěhování. Žádné čekání na dokončení stavby, bydlíte hned!

KVALITA A PRESTIGE: Získáváte byt v unikátním projektu Rezidence Volyňka (bývalé tiskárny), který kombinuje industriální historii s moderním rezidenčním komfortem, přímo u řeky Volyňky a na dohled od Šumavy.

Neodkládejte prohlídku! Volejte dnes a zarezervujte si svůj byt, než ho získá někdo jiný za PREMIUM CENU 59 000 Kč/m2!

Investiční příležitost – nově zrekonstruovaný byt 2+kk, 54 m2 – Rezidence Volyňka, Vimperk
Tento byt je součástí první etapy výstavby a představuje ideální investici – jak pro dlouhodobý pronájem, tak i jako startovací byt s jistým zhodnocením do budoucna.

O projektu
Rezidence Volyňka je unikátní projekt, který přetváří areál bývalých tiskáren ve Vimperku v moderní rezidenční komplex s více než 60 bytovými jednotkami.
Projekt propojuje industriální charakter s moderním designem a vysokým standardem provedení. Díky tomu se stává jedinečnou příležitostí pro investory, kteří chtějí být u zrodu nového

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Marie Bardová
Tel:
+420 724 217 167,
Email:
marie.bardova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.
Tel:

Adresa:
Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4
Web:
www.4fin.cz

rezidenčního centra regionu s velkým růstovým potenciálem.

Byt nabízí praktické a promyšlené uspořádání:
vstupní předsíň,
koupelnu s vanou a WC,
obývací pokoj / ložnici,
kuchyň s jídelnou (příprava na kuchyňskou linku),
francouzské okno s výstupem na malý dvorek – ideální pro relax nebo posezení.
Byt je nezařízený a majitel navíc nabízí slevu 30 % na nákup nábytku včetně kuchyňské linky v přilehlém nábytkovém studiu – součásti celého komplexu.

Vimperk nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, úřady, poštu, restaurace, obchody i lékaře.Navíc se nachází v bráně Šumavy, v oblasti s celoroční turistickou atraktivitou.To zaručuje vysokou poptávku po pronájmu – jak dlouhodobém, tak rekreačním.

Proč investovat právě zde?
Atraktivní výnos z dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.
Nízké vstupní náklady oproti větším městům.
Stabilní poptávka po moderních bytech v regionu.
Projekt s růstovým potenciálem – nově vznikající rezidenční čtvrť.
Možnost hypotéky a kompletní finanční servis od zkušeného týmu.

Kontaktujte mě pro více informací nebo domluvte osobní prohlídku – takové příležitosti se dlouho neobjevují.

ID inzerátu ESO:	4366177
Inzerát aktualizován:	19.09.2026
Inzerát vydán:	24.10.2025
ID zakázky v RK:	7280420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	54 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2