

## K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4366177 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 186 000 K**

Lokalita:

## Prachatice

**AKCE PREMIUM: UŽ NE ČEKATE!**

**NEJLEPŠÍ CENA ZA NOVÉ BYDLENÍ VE VIMPERKU!** Jediné nabídky v celé lokalitě  
2+KK v Rezidenci Volyška.

**STOP ZVYŠOVÁNÍ CEN!** Nenechte si ujít nejvýhodnější nabídku v celém projektu Rezidence Volyška. Máte jedinou šanci získat moderní, zrekonstruovaný byt k okamžitému nastoupení za **PREMIUM CENU**, která se již nebude opakovat!

Majitel spouští časově omezenou prodejní akci:

**PREMIUM CENA: JEN 59 000 Kč /m<sup>2</sup>!**

Podmínky pro získání slevy

Tato exkluzivní nabídka platí pouze pro nejrychlejší zájemce a je striktně podmíněna:

1. Podpisem kupní smlouvy
2. Složením celé kupní ceny

A to vše nejméně do: 31. BŘEZNA 2026!

Pro jednání **IHNEDE**?

**FINANČNÍ JISTOTA:** Fixní cena 59 000 Kč /m<sup>2</sup> je výrazně pod standardní tržní hodnotou nového bydlení v lokalitě. Je to transparentní úspora.

**K OKAMŽITÉMU UŽÍVÁNÍ:** Byty jsou dokončené, zkolaudované a připravené k nastoupení. Žádné čekání na dokončení stavby, bydlete hned!

**KVALITA A PRESTIGE:** Získáváte byt v unikátním projektu Rezidence Volyška (bývalé tiskárny), který kombinuje industriální historii s moderním rezidenčním komfortem, přímo u řeky Volyšky a na dohled od Šumavy.

Neodkládejte prohlídku! Volejte dnes a zarezervujte si svůj byt, než ho získá někdo jiný za **PREMIUM CENU** 59 000 Kč /m<sup>2</sup>!

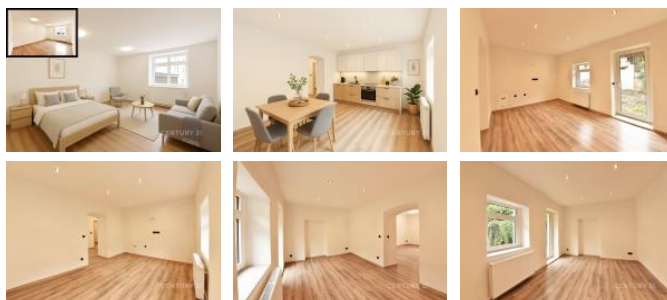
Investiční příležitost – nově zrekonstruovaný byt 2+kk, 54 m<sup>2</sup> – Rezidence Volyška, Vimperk

Tento byt je součástí první etapy výstavby a představuje ideální investici – jak pro dlouhodobý pronájem, tak i jako startovací byt s jistým zhodnocením do budoucna.

O projektu

Rezidence Volyška je unikátní projekt, který přetváří areál bývalých tiskáren ve Vimperku v moderní rezidenční komplex s více než 60 bytovými jednotkami.

Projekt propojuje industriální charakter s moderním designem a vysokým standardem provedení. Díky tomu se stává jedinou příležitostí pro investory, kteří chtějí být u zrodu nového



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Bardová**

Tel:

**+420 724 217 167,**

Email:

**marie.bardova@century21.cz**

**4fin Realty Better together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**

rezidenčního centra regionu s velkým růstovým potenciálem.

Byt nabízí praktické a promyšlené uspořádání:

vstupní předsíň,

koupelnu s vanou a WC,

obývací pokoj / ložnici,

kuchyň s jídelnou (připravená na kuchyňskou linku),

francouzské okno s výstupem na malý dvorek – ideální pro relaxaci nebo posezení.

Byt je nezařízený a majitel navíc nabízí slevu 30 % na nákup nábytku v etnicky kuchyňské linky v příjemném nábytkovém studiu – součástí celého komplexu.

Vimperk nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, úřady, poštu, restaurace, obchody i lékárny. Navíc se nachází v krásném Šumavu, v oblasti s celoroční turistickou atraktivitou. To zaručuje vysokou poptávku po pronájmu – jak dlouhodobém, tak rekreačním.

Proč investovat právě zde?

? Atraktivní výnos z dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.

? Nízké vstupní náklady oproti větším městům.

? Stabilní poptávka po moderních bytech v regionu.

? Projekt s růstovým potenciálem – nově vznikající rezidenční čtvrť.

? Možnost hypotéky a kompletní finanční servis od zkušeného týmu.

Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvte osobní prohlídku – takové příležitosti se dlouho neobjevují.

ID inzerátu ESO:	4366177
Inzerát aktualizován:	20.06.2026
Inzerát vydán:	24.10.2025
ID zakázky v RK:	7280420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zdílené
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>