

K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4366177 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

3 186 000 K

Lokalita:

Prachatice

AKCE PREMIUM: UŽ NE ČEKAJTE!

NEJLEPŠÍ CENA ZA NOVÉ BYDLENÍ VE VIMPERKU! Jedinečné 2+KK v Rezidenci Volyška.

STOP ZVYŠOVÁNÍ CEN! Nenechte si ujít nejvýhodnější nabídku v celém projektu Rezidence Volyška. Máte jedinou šanci získat moderní, zrekonstruovaný byt k okamžitému nastoupení za **PREMIUM CENU**, která se již nebude opakovat!

Majitel spouští časově omezenou prodejní akci:

PREMIUM CENA: JEN 59 000 Kč /m2!

Podmínky pro získání slevy

Tato exkluzivní nabídka platí pouze pro nejrychlejší zájemce a je striktně podmíněna:

1. Podpisem kupní smlouvy
2. Složením celé kupní ceny

A to vše nejspíše do: 31. BŘEZNA 2026!

Proč jednat **IHNEDE**?

FINANČNÍ JISTOTA: Fixní cena 59 000 Kč /m2 je výrazně pod standardní tržní hodnotou nového bydlení v lokalitě. Je to transparentní úspora.

K OKAMŽITÉMU UŽÍVÁNÍ: Byty jsou dokončené, zkolaudované a připravené k nastoupení. Žádné čekání na dokončení stavby, bydlete hned!

KVALITA A PRESTIGE: Získáváte byt v unikátním projektu Rezidence Volyška (bývalé tiskárny), který kombinuje industriální historii s moderním residenčním komfortem, přímo u řeky Volyšky a na dohled od Šumavy.

Neodkládejte prohlídku! Volejte dnes a zarezervujte si svůj byt, než ho získá někdo jiný za **PREMIUM CENU** 59 000 Kč /m2!

Investiční příležitost – nově zrekonstruovaný byt 2+kk, 54 m2 – Rezidence Volyška, Vimperk

Tento byt je součástí první etapy výstavby a představuje ideální investici – jak pro dlouhodobý pronájem, tak i jako startovací byt s jistým zhodnocením do budoucna.

O projektu

Rezidence Volyška je unikátní projekt, který pokrývá i areál bývalých tiskáren ve Vimperku v moderní residenční komplex s více než 60 bytovými jednotkami.

Projekt propojuje industriální charakter s moderním designem a vysokým standardem provedení. Díky tomu se stává jedinou příležitostí pro investory, kteří chtějí být u zrodu nového



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Bardová

Tel:

+420 724 217 167,

Email:

marie.bardova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz

rezidenčního centra regionu s velkým růstovým potenciálem.

Byt nabízí praktické a promyšlené uspořádání:

vstupní předsíň,
koupelnu s vanou a WC,
obývací pokoj / ložnici,
kuchyň s jídelnou (připravená na kuchyňskou linku),
francouzské okno s výstupem na malý dvorek – ideální pro relaxaci nebo posezení.

Byt je nezařízený a majitel navíc nabízí slevu 30 % na nákup nábytku v etnicky kuchyňské linky v příjemném nábytkovém studiu – součástí celého komplexu.

Vimperk nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, úřady, poštu, restaurace, obchody i lékárny. Navíc se nachází v krásném Šumavu, v oblasti s celoroční turistickou atraktivitou. To zaručuje vysokou poptávku po pronájmu – jak dlouhodobém, tak rekreačním.

Proč investovat právě zde?

- ? Atraktivní výnos z dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.
- ? Nízké vstupní náklady oproti větším městům.
- ? Stabilní poptávka po moderních bytech v regionu.
- ? Projekt s růstovým potenciálem – nově vznikající rezidenční čtvrť.
- ? Možnost hypotéky a kompletní finanční servis od zkušeného týmu.

Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvte osobní prohlídku – takové příležitosti se dlouho neobjevují.

ID inzerátu ESO:	4366177
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	24.10.2025
ID zakázky v RK:	7280420
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	54 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²