

K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4364886 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

5 960 900 K

Lokalita:
Ostrava

Výstavba již zahájena, dokonění 4Q/2027.

Nabízíme prodej moderního bytu .1, 2+kk o velikosti 54,19 m² v p ízemí nového projektu Residence D I Michal.

K bytu náleží prostorná terasa o vým ě 43,48 m² a p ímý vstup na vlastní zahrádku, ideální pro relaxaci nebo rodinné posezení.

Tento nový residen ní projekt Residence D I Michal vzniká v atraktivní ásti Ostravy – na ulici eskoslovenské armády v Michálkovicích. Projekt tvo í t i elegantní t ípodlažní domy s celkem 24 byty, navrženými s d razem na moderní architekturu, funk nost a vysoký standard provedení.

Byty:

Dispozice 2+kk až 4+kk

Velikosti 47,5–97 m²

Podlahové vytáp ění v celém byt

Velká okna pro dostatek denního sv tla

Kvalitní materiály a promyšlené dispozice

Byty v p ízemí mají terasy se zahrádkou, ideální pro rodiny i milovníky soukromí. Byty ve vyšších patrech nabízejí balkony s výhledem do zelen ě.

Komfort a zázemí:

Podzemní garáž propojuje všechny domy.

Výtah z garáží vede až do 3. nadzemního podlaží.

P ímý vstup z garáže do bytu.

Parkovací místo v garáži za 450.000 K ě.

Sklepní prostory a venkovní relaxa ní zóna.

Architektura:

Moderní, ale nad asová architektura s ístými liniemi, sedlovými st echami a velkými okny. Domy p sobí elegantn ě, sv ěže a p írozen ě zapadají do okolní zástavby. D raz je kladen na kvalitní provedení, funk nost a dlouhodobý komfort bydlení.

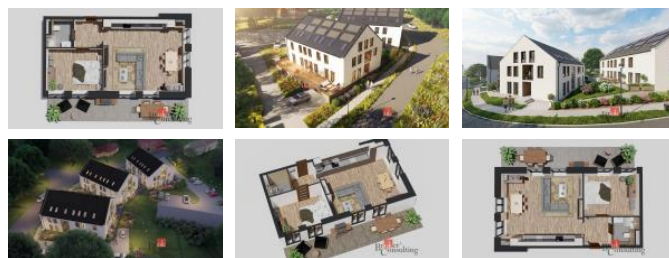
Lokalita:

Residence se nachází v klidné ásti Michálkovic, v t ěsné blízkosti národní kulturní památky D I Michal – oblíbeného místa kulturních i společ enských akcí.

Okolí nabízí p írodu, cyklostezky a prostor pro relaxaci. V docházkové vzdálenosti je škola, školka, obchody, pošta, lékárna i zastávka MHD. Centrum Ostravy je dostupné b ěhem n ěkolika minut.

Shrnutí:

Residence D I Michal p edstavuje moderní a komfortní bydlení v klidné lokalit ě s výbornou dostupností. Ideální pro rodiny, páry i jednotlivce, kte í hledají stylové a kvalitní bydlení v zeleni, ale p ítom blízko centra Ostravy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4364886
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	17.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	54 m2