

## K prodeji, Byt 2+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4216945 Datum vydání: 20.10.2024

Cena za nemovitost:

**3 234 000 K**

Lokalita:

## Prachatice

Jirchalská ul. - Vimperk - prodej bytu 1+1 54m<sup>2</sup> (byť .1)

Nabízíme na prodej nově zrekonstruovaný byt 1+1 ve zvýšeném p ízemí o velikosti 53,9m<sup>2</sup>.

Jedná se o první byt v projektu byť Voly ka, který vzniká rekonstrukcí objektu bývalých tiskáren ve Vimperku v t sné blízkosti eky Voly ky.

Byť je velmi specifický, stejn ě jako budou ostatní byty, což je dáno historickou budovou a moderní vestavbou. Byť je t sn ě dokon ěním.

Dispozice bytu:

za vchodovými dve mi je p edsí , kde je vpravo vstup do koupelny s vanou a WC, vpravo je vstup do chodby s možností vestavby sk ín a dále do obývacího pokoje, vlevo z obývacího pokoje je vstup do kuchyn ě, kde je p íprava na kuchy skou linku a francouzské okno, kterým se dá vyjít na malý dvorek.

Tento projekt je unikátní svou p estavbou areálu bývalých tiskáren s dlouhou tradicí a objekt bude postupn ě rekonstruován na residen ní bydlení s více než 60ti byty s dispozicí od 1+kk po patrové mezonety 3+kk.

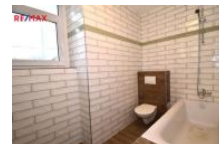
V p ípad ě zájmu o prohlídku volejte maklé ě e nabídky.

Z historie budovy vybíráme:

Vimperk von l adu let tiska skou ěrní a za tu dobu se odtud rozb ěly do sv ěta tisíce a milióny knih. Knihy velkých autor ě i malých pisálk ě. Po Plzni byl Vimperk druhým ěským m stem, ve kterém se již v 15. století tiskly knihy. V roce 1484 tu pasovský tiska Johann Alacrano vytiskl t ě knihy – m.j. první ěský tišt ěný kalendá ě pro kalendá ění rok 1485.

Na toto navázal až v 19. století Johann Steinbrener (1835-1909), který si po roce 1855 otev ěl ve Vimperku kniha skou dílnu. Odbyt tisk ě byl do velké ásti Evropy, ale i do zámo í. Rozvoj firmy pokračoval i po smrti zakladatele a do roku 1930 vytiskla vimperská tiskárna p es 34 milion ě kalendá ě a p es 96 milion ě modlitebních knih ve více než dvaceti jazycích. Krom ě t ěchto druh se tiskly knihy i pro mládež a další.

ID inzerátu ESO:	4216945
Inzerát aktualizován:	20.10.2024
Inzerát vydán:	27.01.2024
ID zakázky v RK:	381346
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Aleš Kudrlička**

Tel:

**+420731110367**

Email:

**ales.kudrlicka@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**www.re-max.cz/optimal**