

K prodeji, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435679 Datum vydání: 09.10.2026

Cena za nemovitost:

7 700 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabízíme k prodeji byt 2+kk se zasklenou lodžií v osobním vlastnictví o celkové výměře 53m2, umístěný v 8. nadzemním podlaží panelového domu, ulice V Hůrkách, Praha 5 - Stodůlky.

Jednotka s východní orientací je v původním, udržovaném stavu. Dispozice - vstupní chodba, obývací pokoj volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, ložnice, koupelna s vanou a toaletou. K bytu náleží sklepní kóje.

Pečlivě udržovaný bytový dům byl částečně revitalizován.

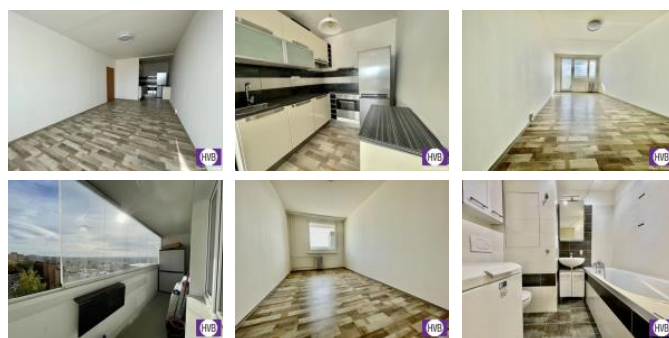
Lokalita v blízkosti přírodní rezervace Prokopské údolí a Centrálního parku poskytuje příjemné místo pro bydlení s množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti stanice metra linky B a zastávky autobusů. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (školka, škola, pošta, poliklinika, lékárna, nákupní možnosti, sportoviště).

Doporučujeme k bydlení i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který Vám bezplatně zajistíme.

Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4435679
Inzerát vydán:	09.10.2026
ID zakázky v RK:	20849
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	5776 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Modrý**

Tel:

776 327 118

Email:

tmodry@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz