

K prodeji, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426680 Datum vydání: 01.09.2026

Cena za nemovitost:

9 190 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabízíme k prodeji byt 2+kk s balkonem v osobním vlastnictví o celkové výměře 53m2, umístěný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v ulici Hugo Hasse, Praha 5 - Hlubočepy. Rezidenční projekt Kaskády Barrandov od společnosti Finep byl dokončen roku 2020.

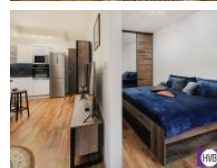
Jednotka se západní orientací osloví kvalitním zpracováním a je ve výborném stavu. Dispozice - vstupní chodba, obývací pokoj volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna s vanou a toaletou, komora.

Lokalita v blízkosti Prokopského údolí poskytuje klidné místo pro bydlení s množstvím volnočasových aktivit. Dobrá dopravní dostupnost, v pěší vzdálenosti zastávka tramvaje s přímým spojem do centra metropole. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (školka, škola, poliklinika, lékárna, pošta, nákupní možnosti, sportoviště).

Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost zajišťující dlouhodobě stabilní výnos.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4426680
Inzerát vydán:	01.09.2026
ID zakázky v RK:	20724
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Modrý**

Tel:

776 327 118

Email:

tmodry@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz