

K prodeji, Byt 2+kk, 53 m2

íslo inzerátu (ID): 4391537 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

3 250 000 K

Lokalita:
Opava

Jste singl, pár nebo investor, který hledá byt v Opavě v dosahu služeb a blízko přírody?

Tak tento byt 2+KK a 1+KK v osobním vlastnictví o celkové výměře 51 m² ve 3. nadzemním podlaží na ulici Na Pastvisku 1491/12 v Opavě Kateřinkách může být pro vás vhodnou volbou.

Náklady na bydlení jsou velmi příznivé, platí se jen 3.626 Kč z čehož fond oprav včetně splátky úroku je 1206,-K.

Info k bytu:

- Byt k rekonstrukci = nemusíte dělat kompromisy a byt si zrekonstrujete přesně podle Vašich představ
- Dispozice bytu se dá změnit na 3+KK nebo můžete mít 2 oddělené byty
- orientace bytu je do dvora

Dům je po kompletní revitalizaci a 2 výtahy stojí přímo na patře.

Zaujal vás tento byt a rádi byste ho viděli osobně? Není nic jednoduššího než zavolat
Na setkání s vámi se těší

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré veřejné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

Petra Janštová
Realitní specialista

Služby kupujícím klientům:

- Bezplatné konzultace a příprava nákupní strategie
- Pomoc v otázce financování nákupu nemovitosti
- Kompletní právní servis prostřednictvím nezávislé advokátní kanceláře v ceně
- Komplexní péče až po úplné uzavření obchodu
- Extra vedený depozitní účet určený výhradně pro tuto nemovitost
- Bezplatné další poradenství a asistence při převodu nemovitosti

ID inzerátu ESO:	4391537
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	29330
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	51 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Petra Janštová

Tel:

731518716

Email:

janstova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz