

## K prodeji, Byt 2+kk, 53 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4381315 Datum vydání: 06.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme Vám družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 3. patře bytového domu v ulici Thomasova, budova O, Praha - Stodolky. Výměra bytu činí 47,1 m<sup>2</sup> + balkon 5,9 m<sup>2</sup>.

Vnitřní dispozice: Vstupní chodba, kde se nachází vstup do obývacího pokoje spojeného s kuchyní a skříní, který nabízí přímý vstup na balkon. Z chodby je vstup do koupelny s toaletou a do komory a dále vstup do ložnice. Bytový dům bude zabezpečen kamerovým systémem.

V dosahu kompletní občanská vybavenost. Kolaudace bytového domu 12/2026.

Nemovitost je nabízena k prodeji formou převodu smlouvy za částku 3.500.000,- Kč, případně je spojena s doplatkem anuity ve výši 5.341.350,- Kč. V ceně nemovitosti je zahrnuta zařízená koupelna. Obložkové dveře. Kuchyň a podlahy nejsou součástí prodeje.

Tento typ financování může být atraktivní pro zájemce, kteří hledají možnost postupného splácení v tichého finančního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr a cenu bytu splácíte formou splátek v měsíčních poplatcích.

Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací mě prosím kontaktujte prostřednictvím uvedeného formuláře nebo telefonicky kdykoliv od pondělí do neděle mezi 8:00 a 20:00. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4381315
Inzerát aktualizován:	06.04.2026
Inzerát vydán:	23.01.2026
ID zakázky v RK:	2362
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Balkón:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	53 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kryštof Hrala**

Tel:

**+420 778 078 808**

Email:

**hrala@realitykl.cz**

**REALITY K+L**

Tel:

**739513386**

Adresa:

**Blahoslavova 189, 9301**

**Mladá Boleslav**

Web:

**www.realitykl.cz**