

K prodeji, Byt 2+kk, 53 m²

íslo inzerátu (ID): 4379547 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

2 980 000 K

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji byt 2+kk ve Dvoře Králové nad Labem, který se nachází ve střední části cihlové budovy. Byt s užitnou plochou 53 m² je v osobním vlastnictví a je ve velmi dobrém povodním stavu, určen k rekonstrukci dle potřeb nového majitele. Dva velké pokoje a prostorná předsíň. Nová plastová okna, koupelna s vanou. Možnost při rekonstrukci výrazně zvětšit koupelnu o část chodby. V bytě komora a WC zvlášť. Jednotka je kompletně vyklizená. Vytápění WAWky a teplá voda karmou. Díky jednopodlažnímu uspořádání představuje efektivní využití prostoru, které je ideální pro malé rodiny, páry nebo jednotlivce. Byt nabízí příjemnou kombinaci komfortu a funkčnosti, která je podpořena praktickým sklepem pro úložné účely. Veškerá občanská vybavenost (obchody, škola, školka, zdravotní středisko, kultura, MHD) v dosahu i pro příjezd. Lokalita Dvora Králové nad Labem je známá svou klidnou atmosférou a zároveň je strategicky umístěna v dojezdové vzdálenosti od větších měst, což poskytuje výbornou dopravní dostupnost a zároveň veškeré potřebné vybavení na dosah ruky. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte, rádi Vám pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4379547
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	13.01.2026
ID zakázky v RK:	2985
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	53 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Juppová

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz

FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Elišino náměstí 842, 50003

Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz