

K prodeji, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371370 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

3 724 000 Kč

Lokalita:

Prodej bytu 2+kk s balkonem v klidné části obce Lázně Kynžvart na ul. Královské svahy, který je umístěn ve 2. patře novostavby s výtahem. Bytová jednotka je o výměře 53 m2. Z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon, v ložnici je zabudovaná vestavěná skříň a v koupelně je sprchový kout. V předsíni se nachází šatní místnost. Vytápění a ohřev vody je zajištěno společnou plynovou kotelnou, která je umístěna v přízemí domu. Na každém podlaží je k dispozici společná místnost užívaná vlastníky bytů na daném patře. Dům byl zkolaudován ke konci roku 2024, je v energetické třídě B, tudíž zajišťuje nízké náklady na bydlení. K bytu lze koupit garáž za zvýhodněných podmínek. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, škola, školka, obchod s potravinami, sportovní vyžití a jiné. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře. S financováním rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4371370
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Inzerát vydán:	24.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Zakrzewski**

Tel:

+420 603 596 321

Email:

info@rk23.cz**RK23 Cheb**

Tel:

608889900

Adresa:

U Mlékárny 403/6, 35301**Mariánské Lázně**

Web:

www.rk23.cz