

K prodeji, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4324571 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

3 290 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Prodej bytu 2+kk s 2 ložnicemi, po kompletní nadstandardní rekonstrukci, 4NP/8NP, 53 m2, na ul. Na Fojtství, Ostrava - Hrabůvka

Exkluzivně nabízíme 2+ kk, v DRVL, se 2 ložnicemi, byt po kompletní nadstandardní rekonstrukci, v panelovém domě, v 4NP/8 NP.

Kuchyň je spojena s obývacím pokojem. Nová kuchyňská linka na míru včetně vestavěných spotřebičů - lednice, digestoř, myčka, elektrická varná deska, elektrická trouba. Pod kuchyní je voděodolná luxusní stěrka. Kuchyňská linka je podsvícená led diodami.

Koupelna je zděná. Je zde sprchový kout, nové obklady, dlažba, umyvadlo se skříňkou, baterie, podsvícené zrcadlo.

Police jsou také podsvícené.

Příprava pro TV a internet. Nasvícené rozfázované podhledy s bodovým osvětlením v celém bytě a podsvícenými stropy.

Nivelace podlah před položením plovoucí podlahy (srovnání). Na podlahách jsou zatěžovací plovoucí podlahy. Nové interiérové a vstupní dveře včetně obložek, vypínače a zásuvky. Nové kvalitní omítky. V bytě je prostorná komora, popřípadě šatna.

Revize elektřiny.??Nová elektroinstalace včetně elektro rozvaděče, samostatný okruh pro myčku, pračku (zapojení pračky) troubu a lednici.

Nové rozvody vody a odpadů v plastu.

Okna jsou situována na jih. K bytu náleží sklepní kóje. Bezproblémové parkování před domem.

Velice nízké poplatky spojené s užíváním bytu.

Byt je velice slunný, světlý a prostorný.

Doporučuji prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Barbora Hájková

Tel:

+420 724 013 833

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz

ID inzerátu ESO:	4324571
Inzerát vydán:	07.04.2025
ID zakázky v RK:	3867
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	53 m2