

K prodeji, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413770 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

ID: P130701.

Nabízíme k prodeji byt 2+kk s podlahovou plochou (43,1m2) + balkon (8,9m2).

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží ze šesti, je zde výtah. K bytu náleží parkovací místo (27m2) v 1. podzemním podlaží domu.

Dům je z roku 2007.

Dopravní dostupnost:

Na metro Zličín nebo obchodní centrum Metropole Zličín je 7 minut autobusem.

Osobním autem je dobrá návaznost na blízký Pražský okruh.

Měsíční poplatky včetně fondu oprav činí 4.836 Kč (za byt) a 1.202 Kč (za garáž).

V blízkosti domu je mateřská škola, pošta, zastávka autobusu, služebna městské policie.

V docházkové vzdálenosti je několik parků a rybníků.

Byt je momentálně pronajatý, prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

ID inzerátu ESO:	4413770
Inzerát aktualizován:	15.07.2026
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Plocha pozemku:	36 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladimír Plachuta**

Tel:

+420 603264618

Email:

plachuta@vpreality.cz**Vladimír Plachuta -
realitní kancelář**

Tel:

Adresa:

**Petrohradská 216/3, 10100
Praha**

Web:

www.vpreality.cz